

PROJEKTNI ZADATAK

I. UPUTA ZA IZRADU PREDMETA USLUGE

Odabrani ponuditelj treba izraditi **stručni nalaz s mišljenjem i procjenom vrijednosti ulaganja u gradnju građevine restorana sukladno Arhitektonskom idejnom projektu restorana PUO Tuhobić** koji je bio podloga za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru - izgradnju odmorišta Tuhobić, na autocesti A6 Rijeka - Zagreb, dionica Oštrovica – Vrata, sa svim uslužnim sadržajima na odmorištu Tuhobić, a od kojih su izvedeni svi (plato odmorišta i benzinska postaja s pomoćnim građevinama) osim Restorana.

Potrebno nam je izraditi **procjenu vrijednosti građevine restorana koji bi se trebao izgraditi** sukladno navedenom idejnom projektu (prosječnu procjenu vrijednosti ulaganja) s iskazanim vrijednostima (tj. kao da je izvršen) na dan: 1. srpnja 2021., 1. siječnja 2022. i danas.

Procjena mora biti izrađena prema pravilima struke u skladu s posebnim propisima koji reguliraju metode procjenjivanja nekretnina odnosno troškova građenja građevina, obrazložene s pozivom na relevantne činjenice i dokaze.

Odabrani ponuditelj može kod naručitelja preuzeti Arhitektonski projekt/Idejni projekt restorana Tuhobić.

Prije kompletiranja konačnog elaborata procjene, odabrani ponuditelj treba s naručiteljem usuglasiti adekvatnost izvršene tražene usluge kako bi se otklonila svaka dvojba u ispunjenju predmeta usluge.

II. BROJ KOPIJA I NAČIN UVEZA

Procjenu s nalazom i mišljenjem je potrebno uvezati u elaborat spiralnim uvezom i isporučiti Naručitelju u 2 (dva) pisana primjerka i jedan primjerak na elektronskom mediju.

III. FORMAT DIGITALNIH DATOTEKA

Traženi formati digitalnih datoteka:

- tekstualni dio .doc format (Microsoft Word)
- tablice .xls otvoreni format (Microsoft Excel)

IV. ROK ISPORUKE

Rok isporuke predmeta usluge: 15 dana od zaprimanja zahtjeva Naručitelja (narudžbenice)

V. ADRESA ISPORUKE PREDMETA USLUGE

Procjenu isporučiti na adresu:

Hrvatske autoceste d.o.o.
Sektor za investicije i EU fondove

Ulica Stjepana Širole 4, 10000 Zagreb

Izjava

kojom prihvaćamo uvjete predmetnog Projektnog zadatka

U, 2023. godine

Ponuditelj:
