

DODATAK A-1

**PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
UKLANJANJA DOTRAJALIH OBJEKATA MOTELA NA ODMORIŠTU
RASTOVICA SJEVER,
AUTOCESTA A3 BREGANA - ZAGREB - LIPOVAC**

Opis zadatka

Odmorište Rastovica locirano je km 273+967 AC A3 Bregana - Zagreb - Lipovac, dionica: Velika Kopanica - Županja. Osnovno izrađenom projektnom dokumentacijom ovo je odmorište planirano kao odmorište tip B/ C.

Na sjevernom platou su realizirane i u funkciji prometne površine i benzinska postaja sa uključenim sadržajem / djelatnosti restorana Korisnika INA d.o.o., dok dotrajali objekt motela nije u funkciji od 2007. godine. Također zatečena funkcionalna shema korištenja sadržaja platoa ovog odmorišta nije zadovoljavajuća sa stanovišta sigurnog vođenja prometa.

Obzirom na zatečeno stanje ovog odmorišta, količinu prometa te mrežu odmorišta na ovom sektoru autoceste, potrebno je nadalje planirati uređenje ovog odmorišta na nivou uslužnosti kategorije B te u isto uključiti uklanjanje postojećih dotrajalih objekata motela.

Za potrebe Naručitelja **potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju uklanjanja dotrajalih objekata (stari objekt motela uz istočnu granicu k.č. autoceste/ odmorišta, objekt bungalova, objekt motela) sa pripadajućim pomoćnim građevinama, infrastrukturom i prometnim površinama .**

U projektnu je dokumentaciju potrebno uključiti i snimak postojećeg stanja predmetnih građevina i u GML formatu - svih objekata sa pripadajućim pomoćnim građevinama, infrastrukturom i prometnih površina sa definiranom zonom obuhvata na pripadajućoj površini cestovnog zemljišta cca 8166 m² (situacija 1). Isto tako projektom je potrebno definirati da li postoji potreba za statički proračun vezano uz konstruktivne elemente (rasponi i sl.), tj. definirati faze uklanjanja (potreba za različita oslanjanja, podupore i sl.). Ukoliko postoji potreba za statičkim proračunom obuhvatiti ga projektnom dokumentacijom. Predvidjeti način blindiranja i uklanjanja svih postojećih instalacija (probni šlicevi i sl.)

Tlocrtna površina gabarita starog objekta motela (uz istočnu granicu k.č.autoceste/ odmorišta) u razini prizemlja iznosi cca 227 m².

Katnost / etaže zgrade: Pr+1+K.

Tlocrtna površina gabarita objekta bungalova u razini prizemlja iznosi cca 162 m² te pripadajuće nadstrešnice cca cca 182 m².

Katnost / etaže zgrade: Pr

Tlocrtna površina gabarita objekta motela u razini prizemlja iznosi cca 950 m².

Katnost / etaže zgrade: Pr+1+Pk.

TS nije predmet projekta uklanjanja.

Projektnom dokumentacijom uklanjanja gore navedenih objekata potrebno je obuhvatiti i prometne površine u njihovoj funkciji.

Predmetne prometne površine je potrebno ukloniti do granice kolnih površina pristupne prometnice odmorišta (sve prema situaciji 1) te ih je potrebno nakon rušenja, dovesti u uredno stanje (humusiranje i zatravljivanje).

Svu prometnu signalizaciju i opremu postavljenu na predmetnim prometnim površinama odmorišta potrebno je ukloniti.

Prilikom izvođenja radova potrebno je voditi računa da se ne ošteti visoko raslinje / drveće u zoni obuhvata, koje se zadržava.

Definirati mjere zaštite okoliša i načina zbrinjavanja otpada, kao i demontirane opreme sukladno zakonskoj regulativi.

Elektroenergetsko napajanje

Potrebno je provjeriti stanje kabelskih trase EEN hotelskog kompleksa i locirati polazne priključne točke svih EEN vodova koji su služili za napajanje istih u zoni obuhvata, te navedene kabele u suradnji s nadležnim HEP ODS d.o.o. trajno isključiti u trafostanici i na mjernom ormaru (SKPMO).

Prije početka radova na uklanjanju hotelskog kompleksa prethodno izvršiti lociranje podzemnih trasa i polazne priključne točke svih EEN vodova instalacije EEN objekta, provjeriti stanje istih, te provjeriti da li je napajanje objekta trajno isključeno u trafostanici, kao i u mjernom ormaru (SKPMO).

U slučaju da napajanje hotelskog kompleksa nije trajno isključeno, treba u projektu uklanjanja hotelskog kompleksa predvidjeti isključenje napajanja u suradnji s nadležnim HEP - ODS d.o.o.

U slučaju da je položaj kabelske infrastrukture na području zahvata nepoznat, planirati izvođenje istražnih radova za utvrđivanje položaja svih elektroenergetskih kabela smještenih unutar zone obuhvata. Lociranje vršiti adekvatnim mjernim instrumentima u kombinaciji sa izvođenjem probnih šliceva.

Kod izvođenja zemljanih radova potrebno je lokaciju osigurati kako bi se izbjegla opasnost od postojanja visokog napona dodira.

Nakon isključenja i osiguranja od ponovnog uklapanja napajanja preko napojnih kabela za hotelski kompleks treba pristupiti uklanjanju svih dijelove elektrotehničke opreme, instalacija koji se na tom dijelu nalaze. Ostale instalacije koje su u funkciji samog odmorišta (cestovna rasvjeta i sl.) nakon uklanjanja hotelskog kompleksa trebaju ostati u funkciji.

Postojeće predmetne kabele napajanja koji se napuštaju pri uklanjanju objekta treba odrezati i ostaviti u zemlji.

Zbrinjavanje demontirane elektrotehničke opreme predvidjeti sukladno zakonskoj regulativi.

Izvoditelj je dužan 3 dana prije najaviti potrebno osiguranje mjesta rada u zoni približavanja i zoni opasnosti iz Pravilnika o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom.

EEN napajanje za ostale objekte (benzinska, cestovna rasvjeta odmorišta i sl) treba ostati u funkciji.

TK priključak

Prema predmetnom projektu potrebno je prije početka radova na toj lokaciji prethodno izvršiti lociranje trasa TK instalacija operatera javnih komunikacijskih mreža koji su služili za potrebe hotelskog kompleksa sukladno izjavama o položaju EKI i druge povezane opreme unutar zone zahvata, provjeriti stanje istih te u suradnji s nadležnim operaterima, TK priključke trajno odspojiti s javne komunikacijske mreže.

U slučaju da TK priključak objekta nije trajno isključen, treba u projektu uklanjanja objekta hotelskog kompleksa predvidjeti isključenje TK priključka u suradnji s nadležnim javnim TK operaterom.

U slučaju da je položaj kabelske infrastrukture na području zahvata nepoznat, planirati izvođenje istražnih radova za utvrđivanje položaja svih telekomunikacijskih kabela smještenih unutar zone

obuhvata. Lociranje vršiti adekvatnim mjernim instrumentima u kombinaciji sa izvođenjem probnih šliceva.

TK instalacije operatera javnih komunikacijskih mreža za ostale objekte (benzinska i sl) trebaju ostati u funkciji.

Zbrinjavanje građevinskog i elektrotehničkog otpada i demontirane opreme predvidjeti sukladno zakonskoj regulativi.

Izvoditelj je dužan 3 dana prije najaviti potrebno osiguranje mjesta rada u zoni približavanja i zoni opasnosti iz Pravilnika o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom.

Vodovod i kanalizacija

Dotok vode koji napaja hotelski kompleks je potrebno zatvoriti na ulaznom šahu te na tom mjestu blindirati cijev koja vodu dovodi na isti. Dotok vode za ostale objekte (benzinska i sl) treba ostati u funkciji. Nakon toga se može pristupiti iskupu i uklanjanju postojeće instalacije.

Kanalizaciju treba blindirati na svim mjestima priključaka. Nakon toga se može pristupiti iskupu i uklanjanju postojeće instalacije.

Za potrebe provedbe aktivnosti na realizaciji uklanjanja predmetnih objekata potrebno je u skladu s važećom zakonskom regulativom o izraditi projekt uklanjanja te izraditi pripadajuću dokumentaciju za nadmetanje.

Za sadržaje koju su predmet ovog Projektnog zadatka potrebno je izraditi slijedeću projektnu dokumentaciju:

- 1. Snimak postojećeg stanja**
- 2. Projekt uklanjanja**
- 3. Dokumentacija za nadmetanje**

Zagreb, travanj 2021. godine

ŠEF ODJELA

Vlatka Krivak Obadić dipl.ing.arh.

DODATAK A-2 **ROKOVI ISPORUKE ZA POJEDINE DIJELOVE DOKUMENTACIJE**

Rok isporuke predmetne projektne dokumentacije: 3 mjeseca.

DODATAK A-3 **ADRESA ISPORUKE DOKUMENTACIJE**

Projektnu dokumentaciju isporučiti na slijedeću adresu:

Hrvatske autoceste d.o.o.
Sektor za investicije i EU fondove
Širolina 4, 10000 Zagreb

DODATAK A-4 **FAZE IZRADE DOKUMENTACIJE KOJE SU PODLOŽNE ODOBRENJU NARUČITELJA PRIJE POČETKA RADA NA SLIJEDEĆIM FAZAMA**

Izradi dokumentacije za nadmetanje može se pristupiti nakon odobrenja projekta uklanjanja od strane naručitelja.

Potrebno je ishoditi suglasnost na natječajnu dokumentaciju za nadmetanje.

DODATAK B - FORMAT I SADRŽAJ DOKUMENTACIJE KOJA JE PREDMET UGOVORA

DODATAK B-1 **SADRŽAJ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE KOJA JE PREDMET UGOVORA**

Sadržaj projektne dokumentacije definiran je projektnim zadatkom i Pravilnikom o vrsti i sadržaju projekata za javne ceste (NN 53/2002).

DODATAK B-2 **FORMAT NACRTA I SASTAVNICE, TRAŽENA MJERILA, FORMAT TEKSTUALNIH I TABELARNIH DIJELOVA DOKUMENTACIJE**

Format nacrti i sastavnice, tražena mjerila, format tekstualnih i tabelarnih dijelova dokumentacije potrebno je izraziti u skladu s Pravilnikom o vrsti i sadržaju projekata za javne ceste (NN 53/2002).

DODATAK B-3 **BROJ KOPIJA I NAČIN UVEZA**

Sve projekte potrebno je uvezati u skladu s Pravilnikom o vrsti i sadržaju projekata za javne ceste (NN 53/2002).

Snimak postojećeg stanja predaje se Naručitelju u 3 (tri) primjerka, te jedan primjerak sveukupne dokumentacije na elektronskom mediju.

Projekt uklanjanja predaje se Naručitelju u 5 (pet) primjerka, te jedan primjerak sveukupne dokumentacije na elektronskom mediju.

Dokumentacija za nadmetanje predaje se Naručitelju u 2 (dva) primjerka, te jedan primjerak sveukupne dokumentacije na elektronskom mediju.

Dokumentacija za nadmetanje se izrađuje za potrebe provođenja nadmetanja za izvođenje radova, a sastoji se od tehničkog opisa, pregledne situacije, troškovnika te potrebnih detalja.

Troškovnici sadrže opise pojedinih stavki s popisom radova prema vrstama i grupama radova, a trebaju biti izrađeni u skladu s Općim tehničkim uvjetima za pojedine vrste radova te grupirani prema zahtjevu naručitelja. Troškovnike je potrebno izraditi u Microsoft Excel formatu sa unesenim formulama te zaštićenim stranicama uz dozvoljen upis samo u ćelije jediničnih cijena, a sve u skladu sa „tipskim troškovnikom Hrvatskih autocesta“ te predati u formi elektronskog zapisa.

Natječajnu dokumentaciju potrebno je izraditi i isporučiti **u digitalnom obliku** u formi traženoj od strane Naručitelja – **dva (2) primjerka**, te dodatno dva (2) **primjerka u papirnatom obliku**.

Sve projekte potrebno je uvezati u skladu s Pravilnikom o vrsti i sadržaju projekata za javne ceste (NN 53/2002).

DODATAK B-4 FORMAT DIGITALNIH DATOTEKA

Traženi formati digitalnih datoteka:

- nacrti .dwg format (Autocad)
- tekstualni dio .doc format (Microsoft Word)
- tablice .xls format (Microsoft Excel)

DODATAK C - OSOBLJE

DODATAK C-1 FUNKCIJE I IMENA TE OPIS POSLA OSOBLJA KOJE ĆE RADITI NA IZVRŠENJU UGOVORA

U prilogu grafički prikaz za popis osoblja.

DODATAK D - TROŠKOVNIK

U prilogu se nalazi troškovnik.