

ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA

MARUNE – DOSTUPNO IZ DVA SMJERA (AC A1) UGOSTITELJSKO - SMJEŠTAJNI PRATEĆI USLUŽNI OBJEKT

Pregled i ocjenu pristiglih ponuda provode sljedeći članovi Povjerenstva:

1. Anamarija Milković Kopic - Sektor za gospodarenje i prateće uslužne objekte
2. Miroslav Knez - Sektor za ekonomske i financijske poslove
3. Gorana Legac - Sektor za gospodarenje i prateće uslužne objekte
4. Alma Lončarević - Sektor za nabavu i opće poslove
5. Lidija Svetec Šošić - Sektor za nabavu i opće poslove

(u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo utvrđuje sljedeće:

Javno nadmetanje objavljeno 10. prosinca 2025. godine u javnim glasilima VEČERNJI LIST, JUTARNJI LIST te na web stranici Hrvatskih autocesta d.o.o. provodi se temeljem Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13, 92/14,110/19;144/21,114/22, 114/22,4/23,133/23) i Pravilnika o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (Narodne novine broj 78/14, 43/20). Rok za dostavu ponuda određen je za 28.01.2026. godine do 10:00 sati.

1. Podaci o zaprimljenim ponudama, prema redoslijedu zaprimanja:

U roku za dostavu ponuda zaprimljena je **1 (jedna) ponuda** sljedećeg ponuditelja:

1. **DEGUSTO d.o.o.**, Grebaštica (Grad Šibenik), Ulica Galešnica 16, OIB: 33874312769, zaprimljena dana 28.01.2026. godine u 09:11 sati.

Cijena ponude – ukupna mjesečna naknada za korištenje cestovnog zemljišta i obavljanje pratećih djelatnosti: **4.500,00 EUR (bez PDV)**

Rok za početak rada najkasnije do: 01.01.2028. godine

Povjerenstvo je utvrdilo da je dostavljena ponuda prihvatljiva za ocjenjivanje.

Pregled i ocjena ponude prema zadanim kriterijima za odabir ponude nalazi se u Analitičkom prikazu ponude, koji čini sastavni dio ovog Zapisnika.

2. Analiza ponuda prema kriteriju za odabir ponude:

Ponuda ponuditelja DEGUSTO d.o.o., Grebaštica (Grad Šibenik), Ulica Galešnica 16, OIB: 33874312769, zadovoljava sve uvjete i zahtjeve propisane dokumentacijom za nadmetanje te je po kriteriju za odabir ponude ocijenjena najpovoljnijom.

3. Rangiranje ponuda prema kriteriju za odabir:

Rangiranje ponuda vrši se po kriteriju najvišeg ukupno ponuđenog iznosa mjesečne naknade koja se sastoji od naknade za korištenje cestovnog zemljišta i naknade za obavljanje pratećih djelatnosti.

Sukladno Analitičkom prikazu ponude, koji čini sastavni dio ovog Zapisnika o pregledu i ocjeni ponude, jedina zaprimljena ponuda ocijenjena valjanom je:

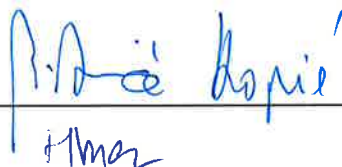
1. Ponuda ponuditelja: **DEGUSTO d.o.o., Grebaštica (Grad Šibenik), Ulica Galešnica 16, OIB: 33874312769**, s cijenom ponude koja predstavlja ukupnu ponuđenu mjesečnu naknadu za korištenje cestovnog zemljišta i obavljanje pratećih djelatnosti u iznosu od **4.500,00 EUR (bez PDV)** i s ponuđenim rokom za početak rada najkasnije do 01.01.2028. godine.

4. Prijedlog odgovornoj osobi za donošenje odluke o odabiru:

Predlaže se Upravi Društva donošenje Odluke o odabiru ponude ponuditelja DEGUSTO d.o.o., Grebaštica (Grad Šibenik), Ulica Galešnica 16, OIB: 33874312769, koja zadovoljava sve uvjete propisane dokumentacijom za nadmetanje i koja je po kriteriju za odabir ponude ocijenjena najpovoljnijom.

5. Članovi povjerenstva:

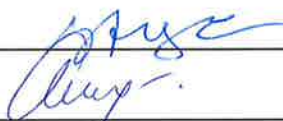
1. Anamarija Milković Kopic



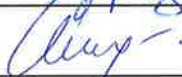
2. Miroslav Knez



3. Gorana Legac



3. Alma Lončarević



4. Lidija Svetec Šošić



6. Popis priloga uz Zapisnik:

- Analitički prikaz ponude
- Poziv na pojašnjenje ponude Klasa: 500-03/25-01/419 upućen ponuditelju DEGUSTO d.o.o., Grebaštica (Grad Šibenik), Ulica Galešnica 16, dana 28.01.2026. godine i dostavljeno pojašnjenje ponude

ANALITIČKI PRIKAZ PONUDA

**ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA ZAPRIMLJENIH TEMELJEM JAVNOG
POZIVA:**

**MARUNE – DOSTUPNO IZ DVA SMJERA (AC A1) UGOSTITELJSKO - SMJEŠTAJNI
PRATEĆI USLUŽNI OBJEKT**

REDNI BROJ ZAPRIMANJA PONUDE IZ UPISNIKA	1.
PODACI O PONUDI	
Ponuditelj	DEGUSTO d.o.o., Grebaštica (Grad Šibenik), Ulica Galešnica 16, OIB: 33874312769
Cijena ponude bez PDV navedena u Pismu ponude koja predstavlja mjesečnu naknadu za korištenje cestovnog zemljišta i obavljanje pratećih djelatnosti	4.500,00 EUR BEZ PDV
SADRŽAJ PONUDE	
A PISMO PONUDE - kako je traženo točkom II.10. A. Javnog poziva	✓
MODEL REALIZACIJE - kako je traženo točkom II.10. A. i II.10. D. Javnog poziva	✓
PONUĐENI ROK ZA ZA POČETAK RADA	01.01.2028. godine
JAMSTVO ZA OZBILJNOST PONUDE	
Jamstvo za ozbiljnost ponude - kako je traženo točkom II.10. C. Javnog poziva	✓
Vrsta i iznos dostavljenog Jamstva za ozbiljnost ponude	Novčani polog u iznosu od 3.375,00 EUR
B DOKAZI SPOSOBNOSTI	
Dokaz o upisu u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta - kako je traženo točkom II. 10.B.a. Javnog poziva	✓
BON 1 - kako je traženo točkom II. 10.B.b. Javnog poziva	✓
DOKAZ O SOLVENTNOSTI I BONITETU - BON 2 /SOL 2 ILI DRUGI ODGOVARAJUĆI DOKUMENT - kako je traženo točkom II.10.B.c. Javnog poziva	✓
IZJAVA O NEPOSTOJANJU OSNOVE ZA ISKLJUČENJE - kako je traženo točkom II.10.B.c. Javnog poziva	✓
PISMO NAMJERE BANKE ILI DRUGOG FINACIJERA / IZJAVA O FINACIRANJU VLASTITIM SREDSTVIMA - kako je traženo točkom II.10. B.d. Javnog poziva	✓
IZJAVA O NEKAŽNJAVANJU - kako je traženo točkom II.10.B.e. Javnog poziva	✓
DOKAZ O ISPUNJENJU POREZNIH OBVEZA I OBVEZA ZA MIROVINSKO I ZDRAVSTVENO OSIGURANJE - kako je traženo točkom II.10.B.f. Javnog poziva	✓
IZJAVA PONUDITELJA DA JE UREDNO IZVRŠIO / UREDNO IZVRŠAVA UGOVORNE OBVEZE PREMA HRVATSKIM AUTOCESTAMA ili IZJAVA DA S HRVATSKIM AUTOCESTAMA NIJE DO SADA SKLOPIO UGOVOR - kako je traženo točkom II.10.B.g. Javnog poziva	✓

REFERENCE PONUDITELJA - kako je traženo točkom II.10.B.h. Javnog poziva	✓
POTPISANA IZJAVA O PRIHVAĆANJU UGOVORNE OBVEZE - kako je traženo točkom II.10. E Javnog poziva	✓
U SLUČAJU ZAJEDNIČKE PONUDE	
Sporazum o zajedničkoj ponudi	nije primjenjivo
OSTALI ZAHTJEVI IZ DOKUMENTACIJE O NABAVI	
HRVATSKI JEZIK ILI PRILOŽEN PRIJEVOD NA HRVATSKI JEZIK OVLAŠTENOG SUDSKOG TUMAČA	✓
PONUĐA POTPISANA OD OVLAŠTENE OSOBE	✓
IZJAVA O PREUZIMANJU OBVEZE OSNIVANJA PODRUŽNICE U RH	nije primjenjivo
RAČUNSKA ISPRAVNOST PONUDE	
Cijena ponude bez PDV	4.500,00 EUR
Cijena ponude bez PDV, nakon računske provjere	4.500,00 EUR
Prihvata ispravka računske pogreške, ako je primjenjivo	nije bilo računske pogreške
Ocjena Ponude	
Nepravilna	NE
Neprihvatljiva	NE
Neprikladna	NE
PONUĐA VALJANA: DA / NE	DA



**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR
OIB: 57500462912 • MB: 1554964 • IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ. • Član Uprave: Luka Čirko mag.ing.traff.

Klasa: 500-03/25-01/419

Ev. broj: 2025-JP-6

Zagreb, 28.01.2026. godine

DEGUSTO d.o.o.

Grebaštica (grad Šibenik), Ulica Galešnica

16

Kontakt osoba ponuditelja: Josip Periša

**PREDMET: JAVNI POZIV: MARUNE – dostupno iz dva smjera (AC A1) - ugostiteljsko – smještajni
prateći uslužni objekt**

- Poziv na pojašnjenje ponude, dostavlja se

Poštovani,

pozivamo Vas da pojasnite Vašu ponudu za povjeravanje prava korištenja cestovnog zemljišta za dovršetak gradnje I. faze pratećeg uslužnog objekta, izvršenje radova uređenja pročelja građevine II. faze PUO-a na lokaciji odmorišta Marune autoceste A1 Zagreb – Split – Dubrovnik, dionica: Sveti Rok – Rovanjska, koju ste sukladno Javnom pozivu dostavili Hrvatskim autocestama d.o.o. dana 28. siječnja 2026. godine, kako slijedi:

U Vašoj ponudi dostavili ste Model realizacije gdje je u dijelu Planirana dinamika, između ostalog, navedeno: „ 1. faza radova obuhvaća dovršetak zgrade s adaptacijom. Dovršetak zgrade obuhvaća restoran s kuhinjom. Adaptira se dio prizemlja uz postojeće sanitarne čvorove. Dodaju se tuš kabine. Adaptira se jedna prostorija u prostor za rekreaciju, uređuje se prostor za bankomate. Izvode se sjenice na platou ispred zgrade....“.

Molimo pojašnjenje opsega planirane adaptacije prizemlja, odnosno potvrdu da će dovršetak zgrade s adaptacijom, sukladno dokumentaciji za nadmetanje, obuhvatiti ukupnu površinu objekta zaključno s ishođenjem uporabne dozvole.

Traženo pojašnjenje dostavite elektroničkim putem najkasnije do **30. siječnja 2026. godine do 12:00 sati** na e-mail adresu: lidija.svetec.sosic@hac.hr.

Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja



Lidija Svetec Šošić

From: Lidija Svetec Šošić
Sent: 28. siječnja 2026. 15:10
To: 'degusto0101@gmail.com'
Subject: 2025-JP-6, Poziv na pojašnjenje ponude za PUO Marune, dostavlja se
Attachments: Poziv na pojašnjenje ponude, DEGUSTO d.o.o..pdf

Importance: High

Poštovani,

U pritvku Vam dostavljamo Poziv na pojašnjenje ponude za PUO Marune.

Pojašnjenje molimo dostaviti najkasnije do 30.01.2026. godine do 12:00 sati na e-mail adresu lidija.svetec.sosic@hac.hr

Srdačan pozdrav.

S poštovanjem,



Lidija Svetec Šošić | Viši suradnik I - specijalist javne nabave

Grupa za nabavu građenja | Sektor za nabavu i opće poslove

T +385 (0)1 4694 774 | F +385 (0)1 4697 307 | lidija.svetec.sosic@hac.hr

Hrvatske autoceste d.o.o. | Ulica Stjepana Širole 4, 10000 Zagreb | www.hac.hr

DEGUSTO d.o.o.
OIB: 33874312769
Ulica Galešnica 16,
Grebaštica (Grad Šibenik),
Kontakt: 098 526833

HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb
n/r povjerenstvo za provedbu natječaja

**PREDMET: JAVNI POZIV: MARUNE- dostupno iz dva smjera (AC A1) – ugostiteljsko
– smještajni prateći uslužni objekt**

- Pojašnjenje ponude, dostavlja se

Poštovani,

dostavljamo pojašnjenje vezano za adaptaciju objekta na lokaciji odmorišta Marune.

Prva faza uređenja obuhvaća kompletno uređenje fasade, zatvaranje objekta te uređenje ugostiteljskog dijela zgrade na svim katovima. Navedenu fazu uređenja bismo nastojali završiti do početka ove sezone, cca do 01.07.2026. - 01.08.2026.

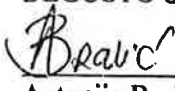
Hotelski dio unutarnjeg uređenja bismo pripremili do početka iduće sezone, odnosno do 01.07.2027. g.

NAPOMENA:

Ovim putem također želimo uputiti jedan prijedlog, odnosno zamolbu. Naime, mišljenja smo da bi polog od 300.000,00 eura uvelike usporio realizaciju samog projekta adaptacije, budući da projekt planiramo realizirati vlastitim sredstvima. Naravno, nameće se pitanje smisla tolikog iznosa pologa (koji razmjeri štete se mogu uopće dogoditi na onako devastiranom objektu), posebno uzimajući u obzir da u samom ugovoru postoje klauzule, smjernice, te uvjeti i načini raskida istog ukoliko se ne držimo obnove u zadanim okvirima.

Na ovu primjedbu Vam nismo mogli ukazati ranije, tijekom samog natječaja, zato ovim putem predlažemo iznos između 50.000,00 - 100.000,00 eura, uz eventualno dodatnih 100.000,00 eur preko zadužnice, što smatramo realnim i poticajnim za uspješnu realizaciju cijelog projekta na obostrano zadovoljstvo.

U Šibeniku, 30.01.2026.g.

DEGUSTO d.o.o. **DEGUSTO d.o.o.**
 **ŠIBENIK**
OIB: 33874312769
Antonija Bralić

Lidija Svetec Šošić

From: Antonija Bralić <degusto0101@gmail.com>
Sent: 30. siječnja 2026. 9:31
To: Lidija Svetec Šošić
Subject: Re: 2025-JP-6, Poziv na pojašnjenje ponude za PUO Marune, dostavlja se
Attachments: Pojašnjenje ponude za PUO Marune.pdf

Poštovana,

nastavno na zaprimljeni Poziv za pojašnjenjem ponude za PUO Marune, dostavljamo u prilogu pojašnjenje ponude.

Stojimo na raspolaganju za bilo kakva daljnja pitanja,

Srdačan pozdrav,

Degusto d.o.o.

sri, 28. sij 2026. 15:09 Lidija Svetec Šošić <lidija.svetec.sosic@hac.hr> je napisao:

Poštovani,

U privitku Vam dostavljamo Poziv na pojašnjenje ponude za PUO Marune.

Pojašnjenje molimo dostaviti najkasnije do 30.01.2026. godine do 12:00 sati na e-mail adresu
lidija.svetec.sosic@hac.hr

Srdačan pozdrav.

S poštovanjem,



Lidija Svetec Šošić | Viši suradnik I - specijalist javne nabave
Grupa za nabavu građenja | Sektor za nabavu i opće poslove
T +385 (0)1 4694 774 | F +385 (0)1 4697 307 | lidija.svetec.sosic@hac.hr
Hrvatske autoceste d.o.o. | Ulica Stjepana Širole 4, 10000 Zagreb |
www.hac.hr