

DODATAK A-2

ROKOVI ISPORUKE

Rok isporuke predmeta usluge: 30 dana od zaprimanja zahtjeva Naručitelja (narudžbenice)

DODATAK A-3

ADRESA ISPORUKE PREDMETA USLUGE

Procjenu isporučiti na adresu:

Hrvatske autoceste d.o.o.

Odjel za odmorišta i prateće uslužne objekte

Ulica Stjepana Širole 4, 10000 Zagreb

DODATAK A-4 UPUTA I FAZE IZRADE PREDMETA USLUGE

PRATEĆI USLUŽNI OBJEKTI LIČKI OSIČ - ISTOK I ZAPAD

Sukladno članku 6. Pravilnika o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (NN 78/14, 43/20, dalje: Pravilnik), odabrani ponuditelj treba izraditi stručni nalaz i mišljenje s procjenom mjesečnog iznosa naknade za korištenje (najsličnije kao zakup) izgrađenih pratećih uslužnih objekata na odmorištima u okviru autoceste A1 Zagreb – Split – Dubrovnik, dionica: Perušić – Gospić:

- Lički Osik – istok, restoran pov. 137 m² koje se nalazi na k.č.br. 8491 k.o. Široka Kula

- Lički Osik zapad – zapad, restoran pov. 138 m² i nadstrešnica pov. 18 m² koje se nalazi na k.č.br. 3974 k.o. Lički Osik I

Objekti su namijenjeni za sezonsko obavljanje pratećih djelatnosti ugostiteljstva iz skupine Barovi i trgovine u svrhu pružanja usluga korisnicima autoceste, najmanje u razdoblju od 1. svibnja do 31. listopada svake godine. Neto korisna površina za obavljanje djelatnosti iznosi 77 m² u svakom objektu.

Predmet usluge je procjena mjesečnog iznosa naknade za korištenje višenamjenskih objekata ugostiteljsko-trgovačkih sadržaja s javnim toaletom, iskazane kao jedinična cijena po metru kvadratnom i ukupnim mjesečnim iznosom.

Procjene moraju biti izrađene prema pravilima struke u skladu s posebnim propisima koji reguliraju metode procjenjivanja nekretnina odnosno prava nad nekretninama te podrobno obrazložene s pozivom na relevantne činjenice i dokaze.

Potrebne podatke iz tehničkog dijela dokumentacije vezane za objekte odabrani ponuditelj može dobiti kod naručitelja.

Prije kompletiranja konačnih elaborata procjena za svaku lokaciju, odabrani ponuditelj treba s naručiteljem usuglasiti adekvatnost izvršene tražene usluge kako bi se otklonila svaka dvojba u ispunjenju predmeta usluge.

DODATAK B - FORMAT I SADRŽAJ PREDMETA USLUGE KOJA JE PREDMET NABAVE

DODATAK B-1 SADRŽAJ PREDMETA USLUGE KOJA JE PREDMET NABAVE

Sukladno posebnim propisima koji reguliraju procjenu vrijednosti nekretnina i zemljišta.

DODATAK B-2 FORMAT NACRTA I SASTAVNICE, TRAŽENA MJERILA,
FORMAT TEKSTUALNIH I TABELARNIH DIJELOVA
DOKUMENTACIJE

Sukladno posebnim propisima.

DODATAK B-3 BROJ KOPIJA I NAČIN UVEZA

Procjenu s nalazom i mišljenjem je potrebno uvezati u elaborat spiralnim uvezom i isporučiti Naručitelju u 2 (dva) pisana primjerka i jedan primjerak na elektronskom mediju.

DODATAK B-4 FORMAT DIGITALNIH DATOTEKA

Traženi formati digitalnih datoteka:

- nacrti .dwg format (Autocad)
- tekstualni dio .doc format (Microsoft Word)
- tablice .xls format (Microsoft Excel)

Izjava

kojom prihvaćamo uvjete predmetnog Projektnog zadatka

U, 2025. godine

Ponuditelj:
