



d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59
Tel. 031/372-655, 031/372-656 Fax. 031/374-160
e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr

GRAĐEVINA:

**SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ
TEMELJA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE
"TUHOBIĆ"**

MJESTO GRAĐENJA:

VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin



INVESTITOR:

**HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
ŠIROLINA 4, 10 000 ZAGREB,
OIB: 57500462912**

OZNAKA PROJEKTA:

027-22-MHM-iz

NIVO OBRADE:

IZVEDBENI PROJEKT

NARUČITELJ:

**HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
ŠIROLINA 4, 10 000 ZAGREB,
OIB: 57500462912**

VRSTA PROJEKTA:

GRAĐEVINSKI PROJEKT

MJESTO I DATUM:

U Osijeku, kolovoz 2022.

PROJEKTANT:

Želimir Magjer, dipl.ing.građ.

MHM-inženjering d.o.o. Osijek
(potpis i pečat)

SURADNIK:

Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.

DIREKTOR:

Želimir Magjer, dipl.ing.

SADRŽAJ

- naslovna strana
- sadržaj

1. OPĆI AKTI

- RJEŠENJE O REGISTRIRANOJ DJELATNOSTI
- RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA
- RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

2. TEHNIČKI OPIS

3. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

5. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA OTPADA

6. NACRTI

6.1.	SITUACIJA	M 1:1000
6.2.	TLOCRT PRIZEMLJA – postojeće stanje	M 1:100
6.3.	TLOCRT PRIZEMLJA – buduće stanje	M 1:100
6.4.	PRESJEK 1-1 – postojeće stanje	M 1:100
6.5.	PRESJEK 1-1 – buduće stanje	M 1:100



d.o.o. za projektiranje i inženjering
31000 Osijek, I.F.Gundulića 59

GRAĐEVINA

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

OZNAKA PROJEKTA

027-22-MHM-iz

STRANICA

2/20

1. OPĆI AKTI

RJEŠENJE O REGISTRIRANOJ DJELATNOSTI

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

3/20



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NBS:

030030211

OIB:

71456722333

BUID:

HRSR.030030211

TVRTKA:

- 1 MHM - inženjering d.o.o. za projektiranje i inženjering
- 1 MHM - inženjering d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Osijek (Grad Osijek)
Ivana Gundulića 59

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 9 mhm@mhm-inzenjering.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 20.3 - Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata
- 1 20.4 - Proizvodnja ambalaže od drva
- 1 20.5 - Proizv. ost. proizvoda od drva, pluta, slame
- 1 26.4 - Proizvodnja opeke, crijepa i sl.
- 1 26.6 - Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl.
- 1 28.1 - Proizvodnja metalnih konstrukcija
- 1 36.1 - Proizvodnja namještaja
- 1 45 - Građevinarstvo
- 1 51.43 - Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uredajima i TV uredajima
- 1 51.47 - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo
- 1 51.5 - Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
- 1 52.44 - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n.
- 1 52.45 - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 1 52.46 - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
- 1 * - Projektiranje: arhitektonski projekt, građevinski projekt, projekti instalacija, tehnološki projekt, druge vrste projekata.
- 1 * - Zasnivanje i izradu nacrtu (projektiranje) zgrada
- 1 * - Nadzor nad gradnjom
- 1 * - Izradu nacrtu strojeva i industrijskih postrojenja

D004, 2022-06-27 10:13:45

27-06-2022



**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

4/20



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- 1 * - Izrada podloga i geodetskih elaborata, izrada parcelacijskih elaborata.
- 1 * - Zapošljavanje invalida.
- 8 * - Energetsko certificiranje i energetski pregled zgrada

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 4 Želimir Magjer, OIB: 14900479221
Osijek, Sjenjak 89
4 - član društva
- 10 SLAVKO MARJANOVIĆ, OIB: 99621693958
Josipovac, Ulica kralja Krešimira 1A
4 - član društva
- 6 Anita Magjer, OIB: 00839101115
Osijek, Sjenjak 89
6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 Želimir Magjer, OIB: 14900479221
Osijek, Sjenjak 89
7 - član uprave
7 - direktor, neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima od 05. rujna, 1995. godine.
- 2 Ugovor o prijenosu poslovnih udjela od 11.12.1995. godine i 19.08.1997. godine i Odluka o izmjeni društvenog ugovora o usklađenju općih akata sa ZTD i Odluka o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD od 12.12.1997. godine.
- 3 Odluka o izmjeni Društvenog ugovora o usklađenju općih akata sa ZTD od 01.02.2000. godine koja se odnosi na promjenu sjedišta.
- 5 Odluka o izmjeni odredbi društvenog ugovora od 16.08.2011. god. koja se odnosi na promjenu odredbe o poslovnim udjelima i kojom je izmijenjen čl. 7. Društvenog ugovora o usklađenju.

D004, 2022-06-27 10:13:45

Stranica 2 od 4
OSIJEK
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

27-06-2022

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

5/20

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA**PRAVNI ODNOSI:****Osnivački akt:**

- 6 Odluka o izmjeni odredbi društvenog ugovora od 31.08.2011.god. koja se odnosi na promjenu odredbe o poslovnim udjelima i kojom je izmijenjen čl. 7. Društvenog ugovora o usklađenju
- 8 Odluka o izmjeni društvenog ugovora od 25. veljače 2014. godine koja se odnosi na izmjenu odredbe o djelatnostima društva i kojom je izmijenjen čl. 5. društvenog ugovora

OSTALI PODACI:

1 1-4909

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 22.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/718-4	17.07.1996	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-97/1968-4	09.03.1998	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-00/187-2	19.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-10/1803-3	20.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-11/1857-2	19.08.2011	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-11/1997-4	22.09.2011	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-12/4035-2	24.12.2012	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-14/1078-3	05.03.2014	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-20/13101-2	17.12.2020	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-22/997-1	10.02.2022	Trgovački sud u Osijeku
eu /	07.07.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	08.06.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	14.11.2013	elektronički upis
eu /	02.04.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	09.03.2016	elektronički upis
eu /	28.04.2017	elektronički upis
eu /	28.02.2018	elektronički upis
eu /	25.04.2019	elektronički upis
eu /	06.04.2020	elektronički upis
eu /	28.04.2021	elektronički upis
eu /	22.04.2022	elektronički upis

D004, 2022-06-27 10:13:45

27-06-2022



**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

6/20



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Osijeku, 27. lipnja 2022.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3- *1308/kaz2*

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek,

27-06-2022

UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA





d.o.o. za projektiranje i inženjering
31000 Osijek, I.F.Gundulića 59

GRAĐEVINA

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

OZNAKA PROJEKTA

027-22-MHM-iz

STRANICA

7/20

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

8/20



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-360-01/99-01/889
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 18. kolovoza 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva, rješavajući po zahtjevu Želimira Magjera, dipl.ing.građ. iz Osijeka, Sjenjak 89, za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, donio je sljedeće

R J E Š E N J E

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **ŽELIMIR MAGJER** (JMBG 1606960300032) dipl.ing.građ. iz Osijeka, pod rednim brojem **889**, s danom upisa **21. srpnja 1999.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, Želimir Magjer, dipl.ing.građ. iz Osijeka, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva izdaje se **"inženjerska iskaznica"** i stječe pravo na uporabu **"pečata"**.

O b r a z l o ž e n j e

Želimir Magjer, dipl.ing.građ. iz Osijeka, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"****027-22-MHM-iz****9/20**

Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "inženjerske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

Dostaviti:

1. Želimiru Magjeru,
Osijek, Sjenjak 89
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

kojim se Želimir Magjer, dipl.ing.građ., imenuje za projektanta pri izradi izvedbenog projekta sanacije na objektu VP „Tuhobić“.

GRAĐEVINA: SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"

Investitor: HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. Zagreb,
Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912

Mjesto gradnje: VP "TUHOBIĆ"
k.č. br. 6823, k.o. Hreljin

Oznaka projekta: 027-22-MHM-iz

Imenovani projektant je ovlašteni inženjer građevine upisan u imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva pod rednim brojem 889, na temelju Rješenja hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu klasa UP/I-360-01/99-01/889, Ur.broj 314-01-99-1 s danom upisa od 21. srpnja 1999. godine, koje je izdano u Zagrebu 18. kolovoza 1999. godine. te ispunjava uvjete za obavljanje poslova projektiranja.

Direktor:


Želimir Magjer, dipl.ing.građ.
MB: 03961532

2. TEHNIČKI OPIS

Opći dio

Na osnovu detaljnog pregleda postojećeg stanja objekta vatrogasne kuće VP Tuhobić - lijevo (PUO Tuhobić) (idejno rješenje oznaka 027-22-MHM-id) ustanovljeno je slijedeće:

- Otpupčala boja, pojava salitre te oštećenja žbuke zidanog dijela zgrade (svih prostorija prizemlja) sa unutrašnje strane uslijed djelovanja vlage koja je nastala kapilarnim uzdizanjem iz temelja
- Investitor je u više navrata pokušao sanirati nedostatke izbijanja vlage ličenjem
- Popucala i oštećena obloga od keramičkih pločice oko objekta;

Sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) članak 3., stavak 1 isti radovi se mogu izvoditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, jer se radi o radovima održavanja.

Temeljem istoga izrađen je ovaj izvedbeni projekt sanacije oštećenja.

Opći tehnički uvjeti za izvođenje radova

Svi navedeni radovi u troškovniku moraju biti izvedeni u skladu sa pravilima struke, kvalitetno, u svemu prema opisu stavke, važećim zakonima, tehničkim propisima, normativima, te prema uputama projektanta, uz suglasnost nadzornog inženjera i investitora / naručitelja.

Izvođač je obavezan pridržavati se naloga projektanta i nadzornog inženjera, uz suglasnost investitora / naručitelja, a koji se odnose na izbor i obradu materijala, opreme i sl. i način izvedbe pojedinih detalja ukoliko isto već nije opisano u stavci troškovnika. Za sve materijale i opremu prije ugradnje izvođač je dužan tražiti suglasnost projektanta, nadzornog inženjera i investitora / naručitelja.

U slučaju da opis pojedine stavke nije dovoljno jasan izvođač / ponuđač je prije određivanja jedinične cijene za predmetnu stavku dužan uputiti upit investitoru / naručitelju, koji će upit proslijediti projektantu, te na osnovu dodatnog pojašnjenja projektanta istu jednoznačno odrediti. Također prije davanja ponude izvođač / ponuđač je obavezan izvršiti uvid u mjesto rada i sve specifičnosti namjeravanog zahvata.

Jedinična cijena svake stavke sadrži troškove nabave, troškove transporta, utovara i istovara, dopreme na mjesto ugradnje, troškove strojeva, troškove djelatnika, režijske troškove, troškove osiguranja gradilišta, potrebne radne i zaštitne skele, sav potreban ugradbeni materijal, pomoćni materijal, sve predradnje, rad i završne radnje, te sav potrebni alat i opremu da se stavka izvrši u cijelosti, mjesto rada i okolina zaštititi i naknadno očisti, te dovede u stanje prije početka radova, a otpadni materijal kao posljedica radova ukloni i zbrine na odgovarajućem odlagalištu.

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

12/20

Svi upotrebljeni i ugrađeni materijali i oprema moraju odgovarati prihvaćenim normama u Republici Hrvatskoj odnosno u Europskoj uniji. Isto se dokazuje izjavama o sukladnosti i potvrdama o sukladnosti.

Za navedene radove izvođač je dužan napraviti detaljan dinamički plan (koji obuhvaća svaku stavku pojedinačno, početak i završetak radova), koji će odobriti nadzorni inženjer i investitor / naručitelj, a koji će biti podloga za svakodnevno organiziranje rada oko objekta vatrogasne postaje na kojoj se saniraju oštećenja.

Sanacija oštećenja

U svrhu otklanjanja nedostataka i oštećenja potrebno je izvesti slijedeće radove:

- Otpupčalu boju ukloniti kao i slabo vezane dijelove i nečistoće;
- Konsolidacijsko injektiranje kako bi se popunile šupljine u šupljij blok opeci na dijelovima gdje će se izvoditi injekcijske bušotine za prekidanje kapilarne vlage;
- Izvedba bušotina te injektiranjem silikonske emulzije za prekid kapilarne vlage. Emulzija se injektira samo na unutarnje strane zida. Izbušene rupe promjera 20-30 mm pod kutom 30°-40° u koje se ugrađuju plastične štrcaljke promjera 10-20 mm kroz koje se injektira mješavina gravitacijskim postupkom ili pod pritiskom;
- Sanacija zida isušujućom žbukom te priprema zida za bojanje;
- Ukloniti postojeću oblogu od keramičkih pločica oko objekta te ugraditi prani kulir u širini prema postojećem stanju.

Sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) članak 3., točka 1. isti radovi se mogu izvoditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, jer se radi o radovima održavanja postojeće građevine.

Projektant:

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Želimir Magjer
dipl. ing. građ.
Članak 3. stavak 1. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima
G 889
Želimir Magjer, dipl.ing.građ.

3. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Popis primjenjenih pravilnika, tehničkih propisa i normativa

1. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/2010);
2. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/2012);
3. Ispravak Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 061/2012, ispr. 61/12);
4. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/2013, 87/2015)
5. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/2011);
6. HRN EN 13501 Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru,
7. HRN EN ISO 1182 Ispitivanje reakcije na požar proizvoda – Ispitivanje negorivosti (ISO 1182-2010; EN ISO 1182-2010)

Opći podaci

Projekat se odnosi na sanaciju unutarnjih zidova uslijed djelovanja vlage koja je nastala kapilarnim uzdizanjem iz temelja te zamjenu popucalih i oštećenih obloga od keramičkih pločice oko objekta.

Primjenjene mjere zaštite od požara

Predviđeni materijali za sanaciju moraju udovoljavati svim važećim pravilnicima, tehničkim propisima i normama a što će izvođač dokazati priloženim izjavama o sukladnosti proizvođača ili zastupnika za sve pojedine materijale koje ugrađuje.

Navedenim zahvatom ne utječe se na mjere zaštite od požara.

Projektant:



Želimir Magjer,
dipl.ing.građ.

4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

Program kontrole i osiguranja kvalitete izrađen je na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19, 118/20), Tehničkog propisa o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19) i ostaloj regulativi i direktivama vezanim uz građevne proizvode.

Građevni proizvodi smiju se staviti u promet (i koristiti za građenje) samo ako su uporabivi, tj. ako imaju takva svojstva da građevina u koju će se ugraditi ispuni temeljne zahtjeve:

1. mehanička otpornost i stabilnost
2. sigurnost u slučaju požara
3. higijena, zdravlje i okoliš
4. sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
5. zaštita od buke
6. gospodarenje energijom i očuvanje topline
7. održiva uporaba prirodnih izvora.

Građevni proizvod je uporabljiv ako su njegova svojstva i bitne značajke sukladne svojstvima i bitnim značajkama propisanim tehničkim propisom, normom na koju upućuje tehnički propis i dokumentom za ocjenjivanje i zahtjevima iz projekta građevine.

Izvođač građevine dužan je poduzeti odgovarajuće mjere u cilju održavanja svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda tijekom rukovanja, skladištenja, prijevoza i ugradnje građevnog proizvoda.

Održavanje svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda mora biti u skladu s uputom odnosno tehničkom uputom proizvođača ili prema projektu građevine.

Građevni proizvod proizveden u tvornici može se ugraditi u građevinu ako:

- je osiguran način ugradnje u svrhu očuvanja objavljenih svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda sukladno uputi odnosno tehničkoj uputi
- rok do kojega se građevni proizvod smije ugraditi nije istekao
- je proizvod na gradilištu bio odložen odnosno skladišten, u svrhu očuvanja objavljenih svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda, sukladno uputi odnosno tehničkoj uputi.

Građevni proizvod koji je proizveden ili izrađen na gradilištu u svrhu ugradnje građevnog proizvoda u konkretnu građevinu te građevni proizvod u neusklađenom području koji se prodaje u drugoj državi članici Europske unije u skladu s njezinim propisima, može se ugraditi u građevinu ako je za njega dokazana uporabljivost u skladu s projektom građevine.

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

027-22-MHM-iz

15/20

Građevni proizvod proizveden ili izrađen na gradilištu u svrhu ugradnje u konkretnu građevinu može se ugraditi u građevinu ako je za njega dokazana uporabljivost u skladu s projektom građevine.

Izjava o svojstvima, odnosno njezina preslika dostavlja se tiskana na papiru ili drugom prikladnom materijalu ili elektroničkim putem primatelju građevnog proizvoda.

- Tehničke upute moraju sadržavati sigurnosne obavijesti, podatke značajne za čuvanje, transport, ugradnju i uporabu građevnog proizvoda te moraju biti pisane na hrvatskom jeziku latiničnim pismom.
- U tehničkim uputama mora biti naveden rok do kojega se građevni proizvod smije ugraditi, odnosno da taj rok nije ograničen.
- Uz pisani tekst, tehničke upute mogu sadržavati nacрте i ilustracije.
- Tehničke upute moraju slijediti svaki građevni proizvod koji se isporučuje. Kada se dva ili više istih građevnih proizvoda isporučuju odjednom, tehničke upute moraju slijediti svako pojedinačno pakiranje.
- Kod isporuke građevnog proizvoda u rasutom stanju tehničke upute moraju slijediti svaku pojedinačnu isporuku.

Od strane izvoditelja radova **OBAVEZNA** je dostava Izjave o svojstvima (DOP) za sve ugrađene materijale i sustave. Ukoliko dolazi do promjene materijala, zamijenjeni materijali moraju po svemu biti u skladu sa svojstvima danih u ključu za obilježavanje projektom predviđenih materijala.

Kontrolni postupak ispitivanja obuhvaća i vizualni pregled dopremljenih građevinskih materijala i izvedenih radova koji bi u svemu trebali biti izvedeni prema pravilima struke, odnosno prema zahtijevanim hrvatskim normama.

Tehnička svojstva građevnih proizvoda koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve iz hrvatskih normi ili moraju imati tehnička dopuštenja donesena u skladu s relevantnim zakonom.

Vrste građevnih proizvoda su:

brtvila, boje, sanacijske smjese, prani kulir

Radovi: zidarski radovi, ličilački radovi, podopolagački te ostali završni radovi.

Popis primijenjenih pravilnika, tehničkih propisa i normativa

1. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
2. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19, 118/20)
3. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13; 87/15)
4. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20);
5. HRN EN za boje;
6. HRN EN za žbuke.

ZIDARSKI I LIČILAČKI RADOVI

- ugrađivati se smije samo neoštećen proizvod;
- proizvod se polaže na pripremljenu suhu podlogu;
- prilikom polaganja proizvoda potrebno je spriječiti moguća oštećenja;
- prilikom ugradnje proizvoda, potrebno je pridržavati se redoslijeda ugradnje pojedinih slojeva danih u projektnoj dokumentaciji, te prospektnoj dokumentaciji i preporukama od strane proizvođača;

Alat i posude u kojima se miješa materijal moraju biti suhi i čisti, bez zaostalih prljavština i drugih materijala. Materijali se mogu miješati i ručno i strojno (el. muljalom). Materijal sipati u čistu i hladnu vodu i miješati do kremaste kakvoće. Potrebno je posebno voditi računa o temperaturi i vlazi u prostoru te o dozvoljenom vremenu obrade odnosno otvorenom vremenu, što je za svaki materijal posebno označeno na pakiranju. Izbjegavati dodavanje vode i ponovno miješanje. Temeljito čišćenje i dobra priprema podloge, obrada spojeva i površina te zaglađivanje.

Za brzu obradu i postizanje kvalitete površine koristiti gotove pastozne glet mase, odmah spremne za upotrebu. Izuzetno pogodno za obradu površina od gipskartonskih ploča, betona, opeke i žbuka, sa dobrom prionjivosti i otpornost na pukotine, sa prethodnim nanošenjem temeljnog premazg. Pridržavati se smjernica za sigurnu upotrebu materijala.

PODOPOLAGAČKI RADOVI – PRANI KULIR

Sve radove izvesti točno po opisu i detaljima gdje je to potrebno. Smjesa za lijevani kulir i montažne kulir elemente treba biti izrađena od kamene sitneži sa 630 kg cementa PC250. HRN U.F3.050.

U pogledu boje, granulacije zrnaca i omjera mješanja mjerodavan je izbor investitora. Za svaku vrstu rada imaju se na zahtjev učiniti do 3 kom uzoraka traženih smjesa i tvrdoće zrnaca, te se odabrani uzorak čuva u upravi gradnje, a izvedeni radovi moraju u cjelosti istome odgovarati.

Za lijevani kulir na licu mjesta podlogu treba očistiti, te dobro oprati vodom, a po potrebi i oribati. Kako bi veza bila bolja, prije polaganja smjese kulira podlogu treba politi sa cementnim mlijekom, potom polagati sloj smjese kulira određene debljine.

Jedinična cijena mora sadržavati: - uzimanje mjera na gradnji, gdje je to potrebno, - potreban rad na gradnji, uključujući i završna obrada - pranje površina, - sav potreban materijal, - izrada montažnih elementa u radionici, - transportni troškovi, - doprema i otprema potrebnog alata i pribora, - obrada položenih ploha, - montaža montažnih elemenata s veznim materijalom, - izrada uzoraka na zahtjev projektanta ili nadzornog organa, - čišćenje nakon obavljenog rada i odvoz šute i otpadaka, - popravak štete učinjene pri radu iz nepažnje na svojim ili tuđim radovima.

ZAVRŠNI RADOVI

Prilikom izvođenja završnih radova izvoditelj radova ima se pridržavati pravila struke za predmetne radove. Završni radovi (materijal i izvedba) moraju odgovarati uvjetima preuzetih HRN EN normi.

Projektant:



Želimir Magjer, dipl.ing.građ.

5. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA OTPADA

Na osnovu članka 54, stavak 6., Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), dani su **Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja otpada** za radove na sanaciji građevine koja je predmet projekta.

Posebni tehnički uvjeti gradnje

1. ZIDARSKI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

2. LIČILAČKI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

3. PODOPOLAGAČKI RADOVI - KULIR

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

4. OSTALI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

Način zbrinjavanja otpada

Način zbrinjavanja otpada podrazumjeva primjenu slijedećih mjera u dvije faze, a u skladu sa člankom 133. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19):

I faza – građenje

- 1.1. Sav višak otpadnog materijala u tekućem stanju prilikom izvođenja radova ne istresati na gradilištu, već otpremati odmah na za to predviđenu deponiju.
- 1.2. Sav višak otpadnog materijala u krutom stanju, bilo kao produkt rušenja, bilo kao produkt izvođenja radova, ne gomilati na gradilištu, već pravovremeno otpremati na za to predviđenu deponiju:
- 1.3. Eventualno potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen na gradilištu locirati prema važećim propisima i izvesti sa nepropusnom podlogom i sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja:
- 1.4. Eventualno pretakanje goriva, ulja, maziva, bitumena izvoditi na izvedenoj nepropusnoj podlozi sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja:
- 1.5. Na gradilištu koristiti opremu i strojeve u ispravnom stanju koji ne ispuštaju gorivo, mazivo, ulje i materijal koji transportiraju

II faza – završetak radova

- 2.1. Sav preostali višak otpadnog materijala otpremiti na odgovarajuću deponiju;
- 2.2. Sav preostali višak materijala otpremiti sa gradilišta;
- 2.3. Privremene građevine na gradilištu demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti sa gradilišta ;
- 2.4. Eventualno ranije potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen demontirati ili srušiti, te sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti sa gradilišta. Posebnu pažnju obratiti na demontažu ili rušenje nepropusnih podloga na kojima se skladištio ili pretakalo gorivo, ulje maziva, bitumen, kako se prilikom demontaže ne bi zagadilo tlo;
- 2.5. Svu opremu i strojeve otpremiti sa gradilišta;
- 2.6. Zemljište na području gradilišta, travnate površine i raslinje, kao i na prilazu gradilištu dovesti u stanje prije početka radova, osim na površinama za koje je projektom predviđeno preuređenje.

Gornje mjere od 2.1. zaključno sa 2.6. izvesti prije primopredaje radova.

 Projektant:
HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Želimir Magjer
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 889

Želimir Magjer, dipl.ing.građ.



d.o.o. za projektiranje i inženjering
31000 Osijek, I.F.Gundulića 59

GRAĐEVINA

**SANACIJA KAPILARNOG
UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

OZNAKA PROJEKTA

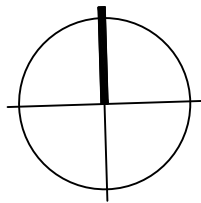
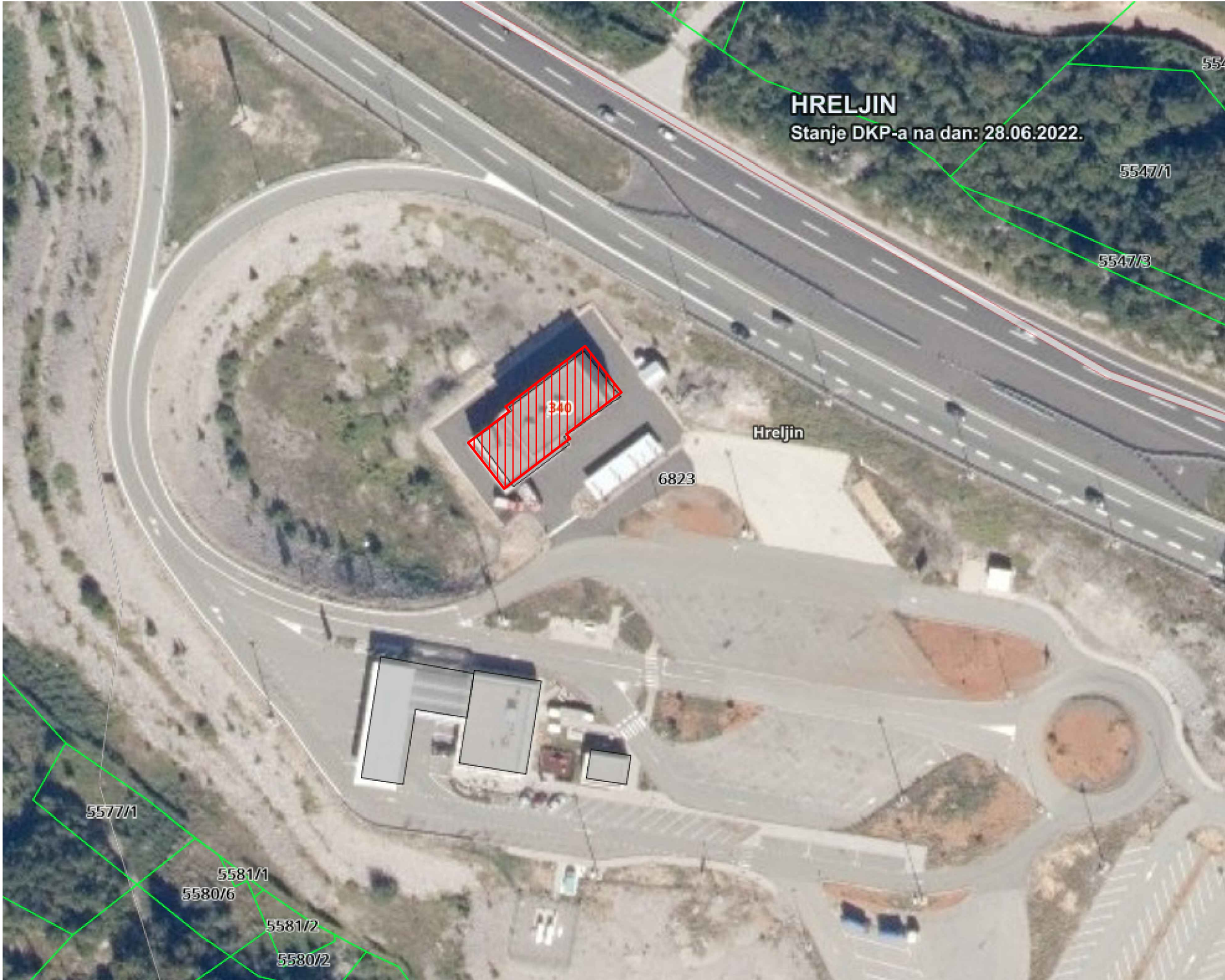
027-22-MHM-iz

STRANICA

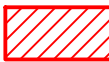
20/20

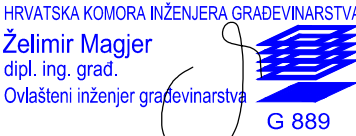
6. NACRTI

SITUACIJA
M 1:1000



LEGENDA:

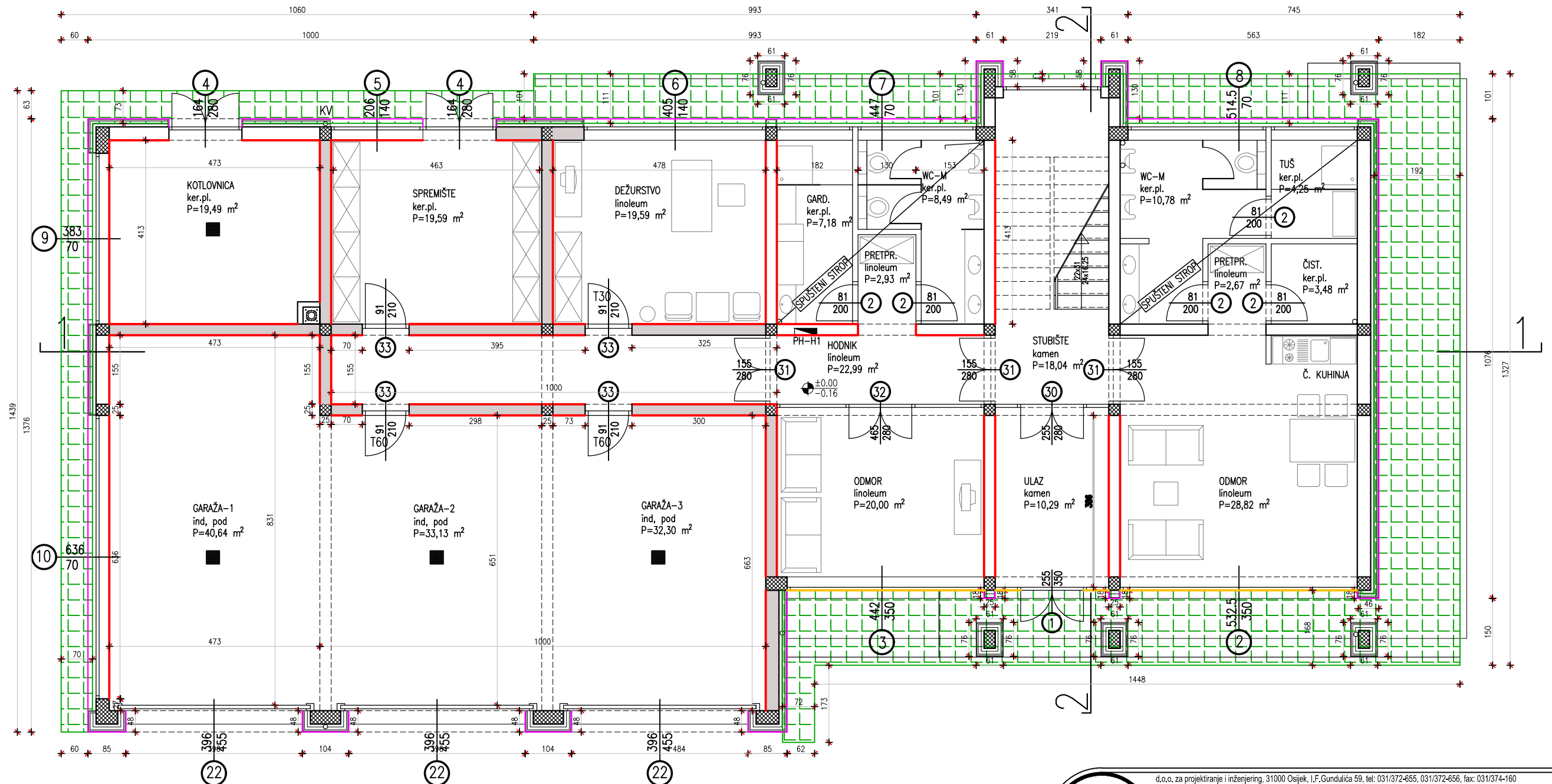
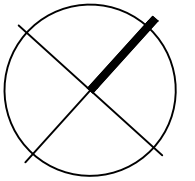
 Objekt vatrogasne postaje

		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
INVESTITOR		GRAĐEVINA	
HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.		SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA	
ŠIROLINA 4, ZAGREB		NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
OZNAKA PROJEKTA	MJESTO GRAĐENJA	PROJEKTANT	Želimir Magjer, dipl.ing.građ.
027-22-MHM-iz	VP "TUHOBIĆ"	 Želimir Magjer dipl. ing. građ. Ovlašteni inženjer građevinarstva G 889	
MJERILO	VRSTA PROJEKTA		
1:100	GRAĐEVINSKI PROJEKT	IZVEDBENI PROJEKT	
PRILOG	DATUM	SADRŽAJ PRILOGA	
6.1.	kolovoz 2022.	SITUACIJA	
SURADNIK		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

TLOCRT PRIZEMLJA

-postojeće stanje-

M 1:100



- oštećenja zida uslijed djelovanja vlage
- fasadna obloga u razini sokla koja se demontira i ponovno montira
- lajsna bravarije koja se demontira i ponovno montira

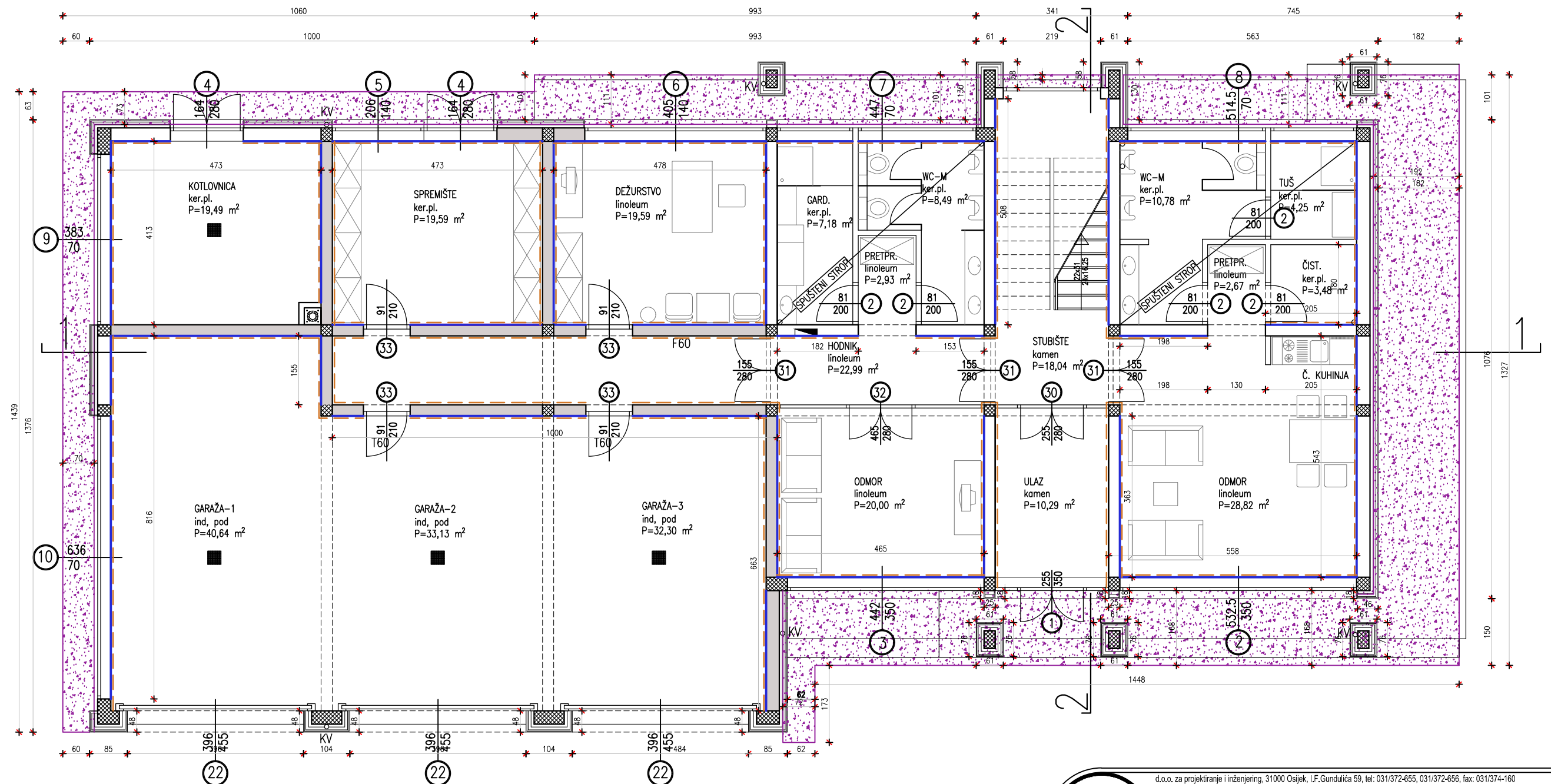
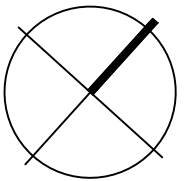
oštećenje keramičke pločice

mhm inženjering		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
INVESTITOR		HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB	
OZNAKA PROJEKTA		MJEŠTO GRAĐEVINJA	
027-22-MHM-iz		VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin	
MJEŠTO		VRSTA PROJEKTA	
1:100		GRAĐEVINSKI PROJEKT	
PRILOG		SADRŽAJ PRILOGA	
6.2.		kolovoz 2022.	
TLOCRT PRIZEMLJA - postojeće stanje		GRAĐEVINA SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA NA OBJEKTU VATROGAŠNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
SURADNIK		Projektant Želimir Magjer, dipl.ing.građ.	
		HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Želimir Magjer dipl. ing. grad. Ovlašteni inženjer građevinarstva	
		G 889	
		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

TLOCRT PRIZEMLJA

-buduće stanje-

M 1:100



- prekid kapilarne vlage
(označena je samo jedna strana zida jer se emulzija se injektira samo na jednoj strani)
- - - - - isušujuća žbuka

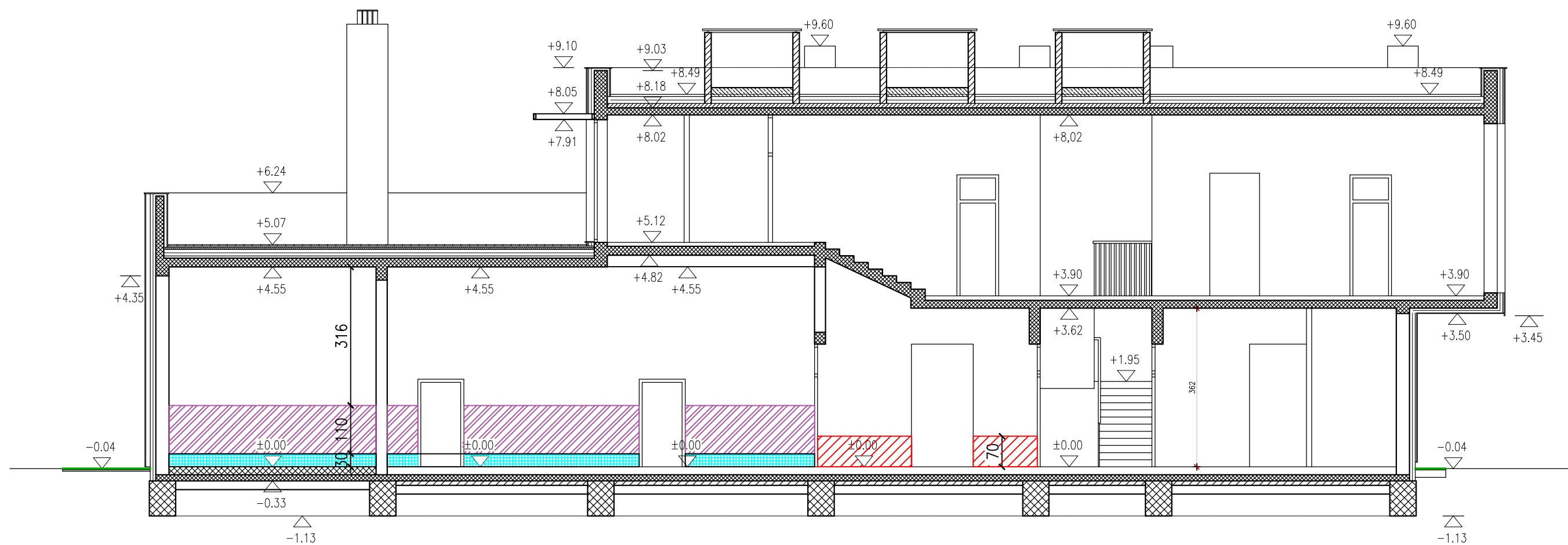
prani kulir

mhm inženjering		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
INVESTITOR		GRAĐEVINA	
HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.		SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA	
ŠIROLINA 4, ZAGREB		NA OBJEKTU VATROGAŠNE POSTAJE "TUHOBIČ"	
OZNAKA PROJEKTA	MJESTO GRAĐENJA	PROJEKTANT	Želimir Magjer, dipl.ing.grad.
027-22-MHM-iz	VP "TUHOBIČ"	HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Želimir Magjer dipl. ing. grad. Ovlašteni inženjer građevinarstva G 889	
MJERILO	VRSTA PROJEKTA		
1:100	GRAĐEVINSKI PROJEKT	IZVEDBENI PROJEKT	
PRILOG	DATUM	SADRŽAJ PRILOGA	
6.3.	kolovoz 2022.	TLOCRT PRIZEMLJA - buduće stanje	
SURADNIK		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

PRESJEK 1-1

-postojeće stanje-

M 1:100



 struganje i brušenje uljane boje

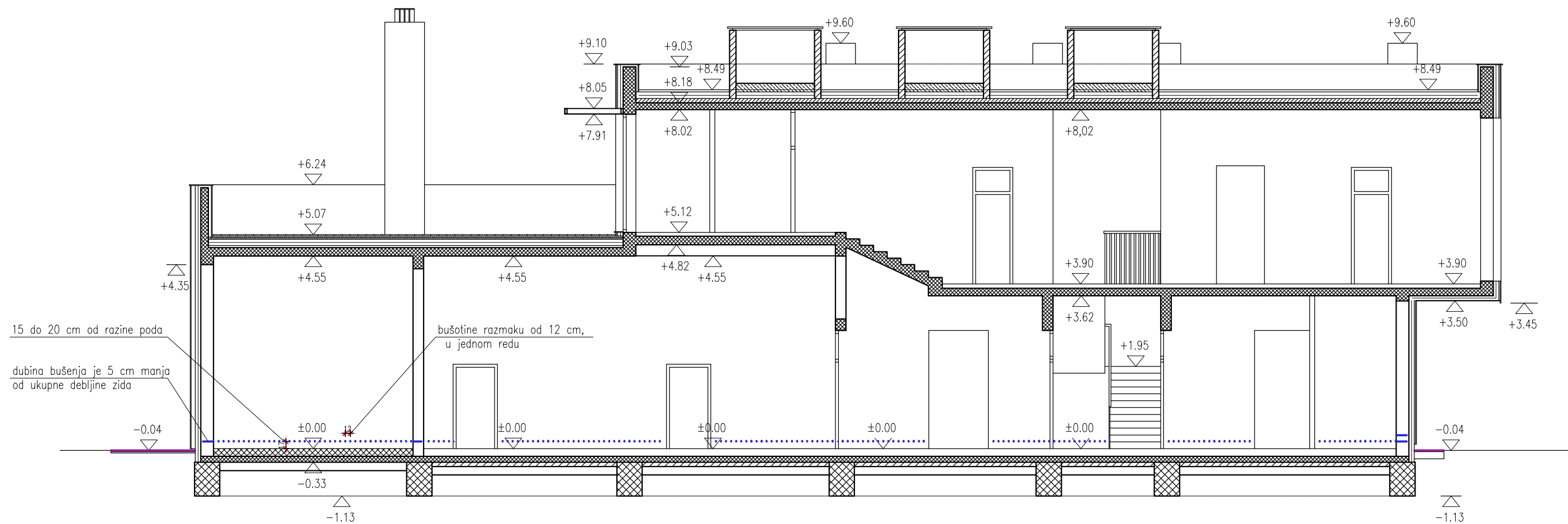
 oštećenja zida uslijed djelovanja vlage

 sokl koji se uklanja

 oštećenje keramičke pločice

		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
INVESTITOR		GRADEVINA SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
OZNAKA PROJEKTA		MJESTO GRAĐENJA HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB	
027-22-MHM-iz		VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin	
MJEŠTO		VRSTA PROJEKTA	
1:100		GRAĐEVINSKI PROJEKT IZVEDBENI PROJEKT	
PRILOG		SADRŽAJ PRILOGA	
6.4.		košovoz 2022. PRESJEK 1-1 - postojeće stanje	
SURADNIK		Želimir Magjer, dipl.ing.grad. HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Želimir Magjer dipl. ing. grad. Ovlašteni inženjer građevinarstva G 889	
		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

PRESJEK 1-1
-buduće stanje-
M 1:100



— prekid kapilarne vlage
(označena je samo jedna strana zida jer se
emulzija se injektira samo na jednoj strani)

— prani kulir

		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
		INVESTITOR	
OZNAKA PROJEKTA		HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB	
027-22-MHM-iz		VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin	
MJERILO		VRSTA PROJEKTA	NVO OBRADE
1:100		GRADEVINSKI PROJEKT	IZVEDBENI PROJEKT
PRILOG	DATUM	SADRŽAJ PRILOGA	
6.5.	kolovoz 2022.	PRESJEK 1-1 - buduće stanje	
		GRAĐEVINA	
		SANACIJA KAPILARNOG UZDIZANJA VLAGE IZ TEMELJA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
		PROJEKTANT	Želimir Magjer, dipl.ing.grad.
		HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Želimir Magjer dipl. ing. grad. Ovlašteni inženjer građevinarstva	
		 G 889 	
		SURADNIK	Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.