



d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59

Tel. 031/372-655, 031/372-656 Fax. 031/374-160

e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr

GRAĐEVINA:

**SANACIJA KROVA VATROGASNA
POSTAJA TUHOBIĆ**

MJESTO GRAĐENJA:

VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin



INVESTITOR:

**HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
ŠIROLINA 4, 10 000 ZAGREB,
OIB: 57500462912**

OZNAKA PROJEKTA:

026-22-MHM-iz

NIVO OBRADE:

IZVEDBENI PROJEKT

NARUČITELJ:

**HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
ŠIROLINA 4, 10 000 ZAGREB,
OIB: 57500462912**

VRSTA PROJEKTA:

GRAĐEVINSKI PROJEKT

MJESTO I DATUM:

U Osijeku, rujan 2022.

PROJEKTANT:

Želimir Magjer, dipl.ing.građ.

MHM-inženjering d.o.o. Osijek
(potpis i pečat)

SURADNIK:

Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.

DIREKTOR:

Želimir Magjer, dipl.ing.

SADRŽAJ

- naslovna strana
- sadržaj

1. OPĆI AKTI

- RJEŠENJE O REGISTRIRANOJ DJELATNOSTI
- RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA
- RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

2. TEHNIČKI OPIS

3. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

5. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA OTPADA

6. NACRTI

6.1.	SITUACIJA	M 1:1000
6.2.	TLOCRT PRIZEMLJA	M 1:100
6.3.	TLOCRT KATA	M 1:100
6.4.	TLOCRT KROVNIH PLOHA	M 1:100



d.o.o. za projektiranje i inženjering
31000 Osijek, I.F. Gundulića 59

GRAĐEVINA

**SANACIJA KROVA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

OZNAKA PROJEKTA

026-22-MHM -iz

STRANICA

2/21

1. OPĆI AKTI

RJEŠENJE O REGISTRIRANOJ DJELATNOSTI

**SANACIJA KROVA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

026-22-MHM -iz

3/21



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030030211

OIB:

71456722333

BUID:

HRSR.030030211

TVRTKA:

1 MHM - inženjering d.o.o. za projektiranje i inženjering

1 MHM - inženjering d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

3 Osijek (Grad Osijek)
Ivana Gundulića 59

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

9 mhm@mhm-inzenjering.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | | |
|---|-------|---|---|
| 1 | 20.3 | - | Proizvodnja građevinske stolarije i elemenata |
| 1 | 20.4 | - | Proizvodnja ambalaže od drva |
| 1 | 20.5 | - | Proizv. ost. proizvoda od drva, pluta, slame |
| 1 | 26.4 | - | Proizvodnja opeke, crijepa i sl. |
| 1 | 26.6 | - | Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl. |
| 1 | 28.1 | - | Proizvodnja metalnih konstrukcija |
| 1 | 36.1 | - | Proizvodnja namještaja |
| 1 | 45 | - | Građevinarstvo |
| 1 | 51.43 | - | Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uredajima i TV uredajima |
| 1 | 51.47 | - | Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo |
| 1 | 51.5 | - | Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima |
| 1 | 52.44 | - | Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n. |
| 1 | 52.45 | - | Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima |
| 1 | 52.46 | - | Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom |
| 1 | * | - | Projektiranje: arhitektonski projekt, građevinski projekt, projekti instalacija, tehnološki projekt, druge vrste projekata. |
| 1 | * | - | Zasnivanje i izradu nacrtu (projektiranje) zgrada |
| 1 | * | - | Nadzor nad gradnjom |
| 1 | * | - | Izradu nacrtu strojeva i industrijskih postrojenja |

D004, 2022-06-27 10:13:45

27-06-2022



**SANACIJA KROVA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

026-22-MHM -iz

4/21



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- 1 * - Izrada podloga i geodetskih elaborata, izrada parcelacijskih elaborata.
- 1 * - Zapošljavanje invalida.
- 8 * - Energetsko certificiranje i energetski pregled zgrada

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 4 Želimir Magjer, OIB: 14900479221
Osijek, Sjenjak 89
4 - član društva
- 10 SLAVKO MARJANOVIĆ, OIB: 99621693958
Josipovac, Ulica kralja Krešimira 1A
4 - član društva
- 6 Anita Magjer, OIB: 00839101115
Osijek, Sjenjak 89
6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 Želimir Magjer, OIB: 14900479221
Osijek, Sjenjak 89
7 - član uprave
7 - direktor, neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima od 05. rujna, 1995. godine.
- 2 Ugovor o prijenosu poslovnih udjela od 11.12.1995. godine i 19.08.1997. godine i Odluka o izmjeni društvenog ugovora o usklađenju općih akata sa ZTD i Odluka o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD od 12.12.1997. godine.
- 3 Odluka o izmjeni Društvenog ugovora o usklađenju općih akata sa ZTD od 01.02.2000. godine koja se odnosi na promjenu sjedišta.
- 5 Odluka o izmjeni odredbi društvenog ugovora od 16.08.2011. god. koja se odnosi na promjenu odredbe o poslovnim udjelima i kojom je izmijenjen čl. 7. Društvenog ugovora o usklađenju.

D004, 2022-06-27 10:13:45



**SANACIJA KROVA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"****026-22-MHM -iz****5/21**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA**PRAVNI ODNOSI:****Osnivački akt:**

- 6 Odluka o izmjeni odredbi društvenog ugovora od 31.08.2011.god. koja se odnosi na promjenu odredbe o poslovnim udjelima i kojom je izmijenjen čl. 7. Društvenog ugovora o usklađenju
- 8 Odluka o izmjeni društvenog ugovora od 25. veljače 2014. godine koja se odnosi na izmjenu odredbe o djelatnostima društva i kojom je izmijenjen čl. 5. društvenog ugovora

OSTALI PODACI:

1 1-4909

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/718-4	17.07.1996	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-97/1968-4	09.03.1998	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-00/187-2	19.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-10/1803-3	20.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-11/1857-2	19.08.2011	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-11/1997-4	22.09.2011	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-12/4035-2	24.12.2012	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-14/1078-3	05.03.2014	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-20/13101-2	17.12.2020	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-22/997-1	10.02.2022	Trgovački sud u Osijeku
eu /	07.07.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	08.06.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	14.11.2013	elektronički upis
eu /	02.04.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	09.03.2016	elektronički upis
eu /	28.04.2017	elektronički upis
eu /	28.02.2018	elektronički upis
eu /	25.04.2019	elektronički upis
eu /	06.04.2020	elektronički upis
eu /	28.04.2021	elektronički upis
eu /	22.04.2022	elektronički upis

D004, 2022-06-27 10:13:45

27-06-2022





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Osijeku, 27. lipnja 2022.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN RG- *1308/kaz2*

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek,

27-06-2022

UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA





d.o.o. za projektiranje i inženjering
31000 Osijek, I.F.Gundulića 59

GRAĐEVINA

**SANACIJA KROVA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

OZNAKA PROJEKTA

026-22-MHM -iz

STRANICA

7/21

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-360-01/99-01/889
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 18. kolovoza 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva, rješavajući po zahtjevu Želimira Magjera, dipl.ing.građ. iz Osijeka, Sjenjak 89, za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, donio je sljedeće

R J E Š E N J E

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **ŽELIMIR MAGJER** (JMBG 1606960300032) dipl.ing.građ. iz Osijeka, pod rednim brojem **889**, s danom upisa **21. srpnja 1999.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, Želimir Magjer, dipl.ing.građ. iz Osijeka, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva izdaje se **"inženjerska iskaznica"** i stječe pravo na uporabu **"pečata"**.

O b r a z l o ž e n j e

Želimir Magjer, dipl.ing.građ. iz Osijeka, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "inženjerske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Želimiru Magjeru,
Osijek, Sjenjak 89
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

kojim se Želimir Magjer, dipl.ing.građ., imenuje za projektanta pri izradi izvedbenog projekta sanacije na objektu VP „Tuhobić“.

GRAĐEVINA: SANACIJA KROVA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"

Investitor: HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. Zagreb,
Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912

Mjesto gradnje: VP "TUHOBIĆ"
k.č. br. 6823, k.o. Hreljin

Oznaka projekta: 026-22-MHM-iz

Imenovani projektant je ovlašteni inženjer građevine upisan u imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva pod rednim brojem 889, na temelju Rješenja hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu klasa UP/I-360-01/99-01/889, Ur.broj 314-01-99-1 s danom upisa od 21. srpnja 1999. godine, koje je izdano u Zagrebu 18. kolovoza 1999. godine. te ispunjava uvjete za obavljanje poslova projektiranja.

Direktor:


Želimir Magjer, dipl.ing.građ.

2. TEHNIČKI OPIS

Opći dio

Na osnovu detaljnog pregleda postojećeg stanja objekta vatrogasne kuće VP Tuhobić - lijevo (PUO Tuhobić) (idejno rješenje oznaka 026-22-MHM-id) ustanovljeno je slijedeće:

- **Ravni krov** - Ispod završnog sloja šljunka nalazi se popucala hidroizolacija zbog djelovanja sunca te dolazi do propuštanje oborinske vode u niže katove
- Zaštitni lim nadozida je korodirao i sa pukotinama, što omogućuje podlijevanje oborinske vode
- **Terasa** - Podna obloga terase izvedena od kulir ploča položenih na sloj sipine debljine 5-6 cm i hidroizolaciju, postojeći slivnici se nalaze na većoj visini nego hidroizolacija te se na taj način oborinska voda zadržava natopljena u sloju sipine
- U prostorijama kata na spušenom stropu od gips kartonskih ploča vide se tragovi prokišnjavanja te rupe u stropu nastale od djelovanja vode
- Otpupčala boja na AB stropovima i zidanim zidovima kata i garaže zbog prodora oborinske vode kroz slojeve ravnog krova
- Prodor oborinske vode kroz prozore kata;

Sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) članak 3., stavak 1 isti radovi se mogu izvoditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, jer se radi o radovima održavanja.

Temeljem istoga izrađen je ovaj izvedbeni projekt sanacije oštećenja.

Opći tehnički uvjeti za izvođenje radova

Svi navedeni radovi u troškovniku moraju biti izvedeni u skladu sa pravilima struke, kvalitetno, u svemu prema opisu stavke, važećim zakonima, tehničkim propisima, normativima, te prema uputama projektanta, uz suglasnost nadzorog inženjera i investitora / naručitelja.

Izvođač je obavezan pridržavati se naloga projektanta i nadzornog inženjera, uz suglasnost investitora / naručitelja, a koji se odnose na izbor i obradu materijala, opreme i sl. i način izvedbe pojedinih detalja ukoliko isto već nije opisano u stavci troškovnika. Za sve materijale i opremu prije ugradnje izvođač je dužan tražiti suglasnost projektanta, nadzornog inženjera i investitora / naručitelja.

U slučaju da opis pojedine stavke nije dovoljno jasan izvođač / ponuđač je prije određivanja jedinične cijene za predmetnu stavku dužan uputiti upit investitoru / naručitelju, koji će upit proslijediti projektantu, te na osnovu dodatnog pojašnjenja projektanta istu jednoznačno odrediti. Također prije davanja ponude izvođač / ponuđač je obavezan izvršiti uvid u mjesto rada i sve specifičnosti namjeravanog zahvata.

Jedinična cijena svake stavke sadrži troškove nabave, troškove transporta, utovara i istovara, dopreme na mjesto ugradnje, troškove strojeva, troškove djelatnika, režijske troškove, troškove osiguranja gradilišta, potrebne radne i zaštitne skele, sav potreban ugradbeni materijal, pomoćni materijal, sve predradnje, rad i završne radnje, te sav potrebni alat i opremu da se stavka izvrši u cijelosti, mjesto rada i okolina zaštititi i naknadno očisti, te dovede u stanje prije početka radova, a otpadni materijal kao posljedica radova ukloni i zbrine na odgovarajućem odlagalištu.

Svi upotrebljeni i ugrađeni materijali i oprema moraju odgovarati prihvaćenim normama u Republici Hrvatskoj odnosno u Europskoj uniji. Isto se dokazuje izjavama o sukladnosti i potvrđama o sukladnosti.

Za navedene radove izvođač je dužan napraviti detaljan dinamički plan (koji obuhvaća svaku stavku pojedinačno, početak i završetak radova), koji će odobriti nadzorni inženjer i investitor / naručitelj, a koji će biti podloga za svakodnevno organiziranje rada oko objekta vatrogasne postaje na kojoj se saniraju oštećenja.

Sanacija oštećenja

U svrhu otklanjanja nedostataka i oštećenja potrebno je izvesti slijedeće radove:

- **Ravni krov-** Ukloniti postojeće slojeve krova sve do betona s laganim agregatom te ugraditi novu UV otpornu hidroizolaciju ravnog krova sa pratećim slojevima - parna brana, TI od kamene vune te geotekstilom.
- Hidroizolaciju podići do visine 50 cm na svim prodorima (odzrake, prostorima za vanjske jedinice klima uređaja) te preko pune visine nadozida, podvući pod novoprojektirani zaštitni lim.
- Potrebno ugraditi novi zaštitni lim nadozida od pocinčanog lima plastificiranog u u svojoj boji. Za završni sloj ugraditi postojeći uvaljani šljunak koji je potrebno nadopuniti sa šljunkom manje granulacije.
- Ukloniti postojeće te ugraditi nove slivnike i odzrake ravnog krova.

- **Terasa** – Ukloniti postojeće slojeve terase sve do betona s laganim agregatom te ugraditi novu UV otpornu hidroizolaciju ravnog krova sa pratećim slojevima - parna brana, TI od kamene vune te geotekstilom.
- Hidroizolaciju podići do visine 40 cm na dimnjaku i pročelju objekta uz terasu te do pune visine ograde h=116 cm te podvući kroz novoprojektirani zaštitni lim.
- Za završni sloj ugraditi postojeće kulir ploče položene tipske PVC podmetače koji su izravno položeni na novoprojektiranu hidroizolaciju krova.
- Ukloniti postojeće te ugraditi nove slivnike $\Phi 10$.

- Sanirati sve zidove i stropove kata objekta koji su oštećeni od djelovanja prodora oborinske vode.
- Izrada novog gipskartonskog stropa u prostoriji za nastavu koji je stradao od prodora oborinske vode sa demontažnom i ponovnom montažom postojećih rasvjetnih tijela.

Sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) članak 3., točka 1. isti radovi se mogu izvoditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, jer se radi o radovima održavanja postojeće građevine.

Projektant:

Hrvatska komora inženjera građevinarstva
Želimir Magjjer
dipl. ing. građ.
Članak 3. inženjer građevinarstva
G 889
Želimir Magjjer, dipl.ing.građ.

3. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Popis primjenjenih pravilnika, tehničkih propisa i normativa

1. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/2010);
2. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/2012);
3. Ispravak Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 061/2012, ispr. 61/12);
4. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/2013, 87/2015)
5. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/2011);
6. HRN EN 13501 Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru,
7. HRN EN ISO 1182 Ispitivanje reakcije na požar proizvoda – Ispitivanje negorivosti (ISO 1182-2010; EN ISO 1182-2010)

Opći podaci

Projekat se odnosi na sanaciju slojeva krova zbog pojave vlage u nižim etažama.

Primjenjene mjere zaštite od požara

Predviđeni materijali za sanaciju moraju udovoljavati svim važećim pravilnicima, tehničkim propisima i normama a što će izvođač dokazati priloženim izjavama o sukladnosti proizvođača ili zastupnika za sve pojedine materijale koje ugrađuje.

Navedenim zahvatom ne utječe se na mjere zaštite od požara.

Projektant:



Želimir Magjer,
dipl.ing.građ.

4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

Program kontrole i osiguranja kvalitete izrađen je na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19, 118/20), Tehničkog propisa o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19) i ostaloj regulativi i direktivama vezanim uz građevne proizvode.

Građevni proizvodi smiju se staviti u promet (i koristiti za građenje) samo ako su uporabivi, tj. ako imaju takva svojstva da građevina u koju će se ugraditi ispuni temeljne zahtjeve:

1. mehanička otpornost i stabilnost
2. sigurnost u slučaju požara
3. higijena, zdravlje i okoliš
4. sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
5. zaštita od buke
6. gospodarenje energijom i očuvanje topline
7. održiva uporaba prirodnih izvora.

Građevni proizvod je uporabljiv ako su njegova svojstva i bitne značajke sukladne svojstvima i bitnim značajkama propisanim tehničkim propisom, normom na koju upućuje tehnički propis i dokumentom za ocjenjivanje i zahtjevima iz projekta građevine.

Izvođač građevine dužan je poduzeti odgovarajuće mjere u cilju održavanja svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda tijekom rukovanja, skladištenja, prijevoza i ugradnje građevnog proizvoda.

Održavanje svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda mora biti u skladu s uputom odnosno tehničkom uputom proizvođača ili prema projektu građevine.

Građevni proizvod proizveden u tvornici može se ugraditi u građevinu ako:

- je osiguran način ugradnje u svrhu očuvanja objavljenih svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda sukladno uputi odnosno tehničkoj uputi
- rok do kojega se građevni proizvod smije ugraditi nije istekao
- je proizvod na gradilištu bio odložen odnosno skladišten, u svrhu očuvanja objavljenih svojstava i bitnih značajki građevnog proizvoda, sukladno uputi odnosno tehničkoj uputi.

Građevni proizvod koji je proizveden ili izrađen na gradilištu u svrhu ugradnje građevnog proizvoda u konkretnu građevinu te građevni proizvod u neusklađenom području koji se prodaje u drugoj državi članici Europske unije u skladu s njezinim propisima, može se ugraditi u građevinu ako je za njega dokazana uporabljivost u skladu s projektom građevine.

Građevni proizvod proizveden ili izrađen na gradilištu u svrhu ugradnje u konkretnu građevinu može se ugraditi u građevinu ako je za njega dokazana uporabljivost u skladu s projektom građevine.

Izjava o svojstvima, odnosno njezina preslika dostavlja se tiskana na papiru ili drugom prikladnom materijalu ili elektroničkim putem primatelju građevnog proizvoda.

- Tehničke upute moraju sadržavati sigurnosne obavijesti, podatke značajne za čuvanje, transport, ugradnju i uporabu građevnog proizvoda te moraju biti pisane na hrvatskom jeziku latiničnim pismom.
- U tehničkim uputama mora biti naveden rok do kojega se građevni proizvod smije ugraditi, odnosno da taj rok nije ograničen.
- Uz pisani tekst, tehničke upute mogu sadržavati nacрте i ilustracije.
- Tehničke upute moraju slijediti svaki građevni proizvod koji se isporučuje. Kada se dva ili više istih građevnih proizvoda isporučuju odjednom, tehničke upute moraju slijediti svako pojedinačno pakiranje.
- Kod isporuke građevnog proizvoda u rasutom stanju tehničke upute moraju slijediti svaku pojedinačnu isporuku.

Od strane izvoditelja radova **OBAVEZNA** je dostava Izjave o svojstvima (DOP) za sve ugrađene materijale i sustave. Ukoliko dolazi do promjene materijala, zamijenjeni materijali moraju po svemu biti u skladu sa svojstvima danih u ključu za obilježavanje projektom predviđenih materijala.

Kontrolni postupak ispitivanja obuhvaća i vizualni pregled dopremljenih građevinskih materijala i izvedenih radova koji bi u svemu trebali biti izvedeni prema pravilima struke, odnosno prema zahtijevanim hrvatskim normama.

Tehnička svojstva građevnih proizvoda koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve iz hrvatskih normi ili moraju imati tehnička dopuštenja donesena u skladu s relevantnim zakonom.

Vrste građevnih proizvoda su:

Hidroizolacijski materijali, lim, gipskartonske ploče, poludisperzivne boje, kulir ploče.

Radovi: Izolaterski radovi, limarski radovi, gipskartonski, ličilački, podopolagački te ostali završni radovi.

Popis primijenjenih pravilnika, tehničkih propisa i normativa

1. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
2. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19, 118/20)
3. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13; 87/15)
4. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20);
5. HRN EN za boje;
6. HRN EN za žbuke.

IZOLATERSKI RADOVI

Prije početka radova izvođač mora ustanoviti kvalitetu podloge na koju se izvodi izolacija, te ukoliko nije pogodna za rad mora o tome na osnovu relevantnih dokaza, pismeno izvijestiti nadzornog inženjera kako bi se podloga na vrijeme popravila i pripremila za izvođenje izolacije. Radovi se moraju izvesti u svemu prema pravilima struke, uvjetima i opisima iz troškovnika, te uputama proizvođača. Podloga za hidroizolaciju mora biti suha i čvrsta, ravna i bez šupljina na površini te očišćena od prašine i raznih nečistoća. Pažljivo izvesti savijanje traka i preklope prema uputama proizvođača, uz upotrebu tipskih prefabriciranih elemenata za složene spojeve (kuteve, bridove, vodolovna grla, prodore i slično), jer će sve manjkavosti i štete nastale lošom izvedbom izolacije snositi izvođač. Stavke obuhvaćaju kvalitetnu i potpunu izradu svih detalja u svemu prema sistemskim zahtjevima proizvođača, odnosno prema detaljima u projektu.

LIMARSKI RADOVI

Sve limarske radove izvesti točno prema opisu u troškovniku, tamo gdje je to projektom predviđeno. Materijali moraju zadovoljavati odgovarajuće propise i standarde:

- čelični lim HRN C.B4.011, 017, 030, 110, 113 ili jednakovrijedno,
- pocinčani lim HRN C.B4.081, HRN C.E4.020 ili jednakovrijedno,
- olovni lim HRN C.E4.040 ili jednakovrijedno,
- bakreni lim HRN C.D4.500, 020 ili jednakovrijedno,
- limovi od aluminija ili aluminijskih legura HRN C.C4.020, 025, 030, 050, 051, HRN C.C4.060 - 062, 120, 150, ili jednakovrijedno.

Svi ostali materijali, koji nisu obuhvaćeni standardima, moraju imati ateste od za to ovlaštenih organizacija. Dijelovi različitog materijala ne smiju se dodirivati jer bi uslijed toga moglo doći do korozije zbog galvanskih nestabilnosti. Ispod svih opšava treba položiti sloj krovne ljepenke ili vodonepropusne paropropusne folije predviđene za oblaganje krovnih konstrukcija, odnosno za izvođenje limarskih radova.

GIPSKARTONSKI RADOVI

Svi materijali za spuštene stropove ili pregradne stijene i obloge moraju biti prvoklasni, te odgovarati važećim standardima, odnosno moraju posjedovati ateste a svi radovi moraju se izvoditi prema uputama proizvođača sistema suhe gradnje od kojih se radovi izvode.

Prije početka radova treba izvođač, gdje je to moguće, kontrolirati na gradnji sve mjere koje su mu potrebne za njegov rad. Ustanovi li izvođač radova veće razlike koje bi utjecale na njegov rad prema datim nacrtima, tada je dužan o tome obavijestiti projektanta i nadzornog organa i zatražiti njegovo rješenje.

Svako učvršćenje i povezivanje mora se izvesti tako da konstrukcije budu osigurane od bilo kakvog pomicanja, da pojedini dijelovi mogu nesmetano raditi kod promjena temperature te da se spriječi prijenos zvuka (traka za brtvljenje).

Izvođač treba upotrijebiti materijal, koji je u svemu (vrsti, boji i kvaliteti) jednak uzorku što ga odabere projektant od uzoraka predloženih po izvođaču.

PODOPOLAGAČKI RADOVI – PRANI KULIR

Sve radove izvesti točno po opisu i detaljima gdje je to potrebno. Smjesa za lijevani kulir i montažne kulir elemente treba biti izrađena od kamene sitneži sa 630 kg cementa PC250. HRN U.F3.050.

U pogledu boje, granulacije zrnaca i omjera mješanja mjerodavan je izbor investitora. Za svaku vrstu rada imaju se na zahtjev učiniti do 3 kom uzoraka traženih smjesa i tvrdoće zrnaca, te se odabrani uzorak čuva u upravi gradnje, a izvedeni radovi moraju u cjelosti istome odgovarati.

Za lijevani kulir na licu mjesta podlogu treba očistiti, te dobro oprati vodom, a po potrebi i oribati. Kako bi veza bila bolja, prije polaganja smjese kulira podlogu treba politi sa cementnim mlijekom, potom polagati sloj smjese kulira određene debljine.

Jedinična cijena mora sadržavati: - uzimanje mjera na gradnji, gdje je to potrebno, - potreban rad na gradnji, uključujući i završna obrada - pranje površina, - sav potreban materijal, - izrada montažnih elementa u radionici, - transportni troškovi, - doprema i otprema potrebnog alata i pribora, - obrada položenih ploha, - montaža montažnih elemenata s veznim materijalom, - izrada uzoraka na zahtjev projektanta ili nadzornog organa, - čišćenje nakon obavljenog rada i odvoz šute i otpadaka, - popravak štete učinjene pri radu iz nepažnje na svojim ili tuđim radovima.

ZAVRŠNI RADOVI

Prilikom izvođenja završnih radova izvoditelj radova ima se pridržavati pravila struke za predmetne radove. Završni radovi (materijal i izvedba) moraju odgovarati uvjetima preuzetih HRN EN normi.

Projektant:



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Želimir Magjer
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 889

Želimir Magjer, dipl.ing.građ.

5. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA OTPADA

Na osnovu članka 54, stavak 6., Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), dani su **Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja otpada** za radove na sanaciji građevine koja je predmet projekta.

Posebni tehnički uvjeti gradnje

1. IZOLATERSKI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

2. LIMARSKI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

3. GIPSKARTONSKI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

4. LIČILAČKI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

5. PODOPOLAGAČKI RADOVI - KULIR

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

6. OSTALI RADOVI

Radove vršiti od strane za to obučenih djelatnika u skladu u skladu sa važećim tehničkim propisima, pravilnicima i normativima (vidi program kontrole i osiguranja kakvoće).

Način zbrinjavanja otpada

Način zbrinjavanja otpada podrazumjeva primjenu slijedećih mjera u dvije faze, a u skladu sa člankom 133. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19):.

I faza – građenje

- 1.1. Sav višak otpadnog materijala u tekućem stanju prilikom izvođenja radova ne istresati na gradilištu, već otpremati odmah na za to predviđenu deponiju.
- 1.2. Sav višak otpadnog materijala u krutom stanju, bilo kao produkt rušenja, bilo kao produkt izvođenja radova, ne gomilati na gradilištu, već pravovremeno otpremati na za to predviđenu deponiju:
- 1.3. Eventualno potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen na gradilištu locirati prema važećim propisima i izvesti sa nepropusnom podlogom i sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja:

- 1.4. Eventualno pretakanje goriva, ulja, maziva, bitumena izvoditi na izvedenoj nepropusnoj podlozi sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja;
- 1.5. Na gradilištu koristiti opremu i strojeve u ispravnom stanju koji ne ispuštaju gorivo, mazivo, ulje i materijal koji transportiraju

II faza – završetak radova

- 2.1. Sav preostali višak otpadnog materijala otpremiti na odgovarajuću deponiju;
- 2.2 Sav preostali višak materijala otpremiti sa gradilišta;
- 2.3 Privremene građevine na gradilištu demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti sa gradilišta ;
- 2.4 Eventualno ranije potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen demontirati ili srušiti, te sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti sa gradilišta. Posebnu pažnju obratiti na demontažu ili rušenje nepropusnih podloga na kojima se skladištio ili pretakalo gorivo, ulje maziva, bitumen, kako se prilikom demontaže ne bi zagadilo tlo;
- 2.5. Svu opremu i strojeve otpremiti sa gradilišta;
- 2.6. Zemljište na području gradilišta, travnate površine i raslinje, kao i na prilazu gradilištu dovesti u stanje prije početka radova, osim na površinama za koje je projektom predviđeno preuređenje.

Gornje mjere od 2.1. zaključno sa 2.6. izvesti prije primopredaje radova.

Projektant:

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Želimir Magjer
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 889

Želimir Magjer, dipl.ing.građ.



d.o.o. za projektiranje i inženjering
31000 Osijek, I.F.Gundulića 59

GRAĐEVINA

**SANACIJA KROVA
NA OBJEKTU VATROGASNE
POSTAJE "TUHOBIĆ"**

OZNAKA PROJEKTA

026-22-MHM -iz

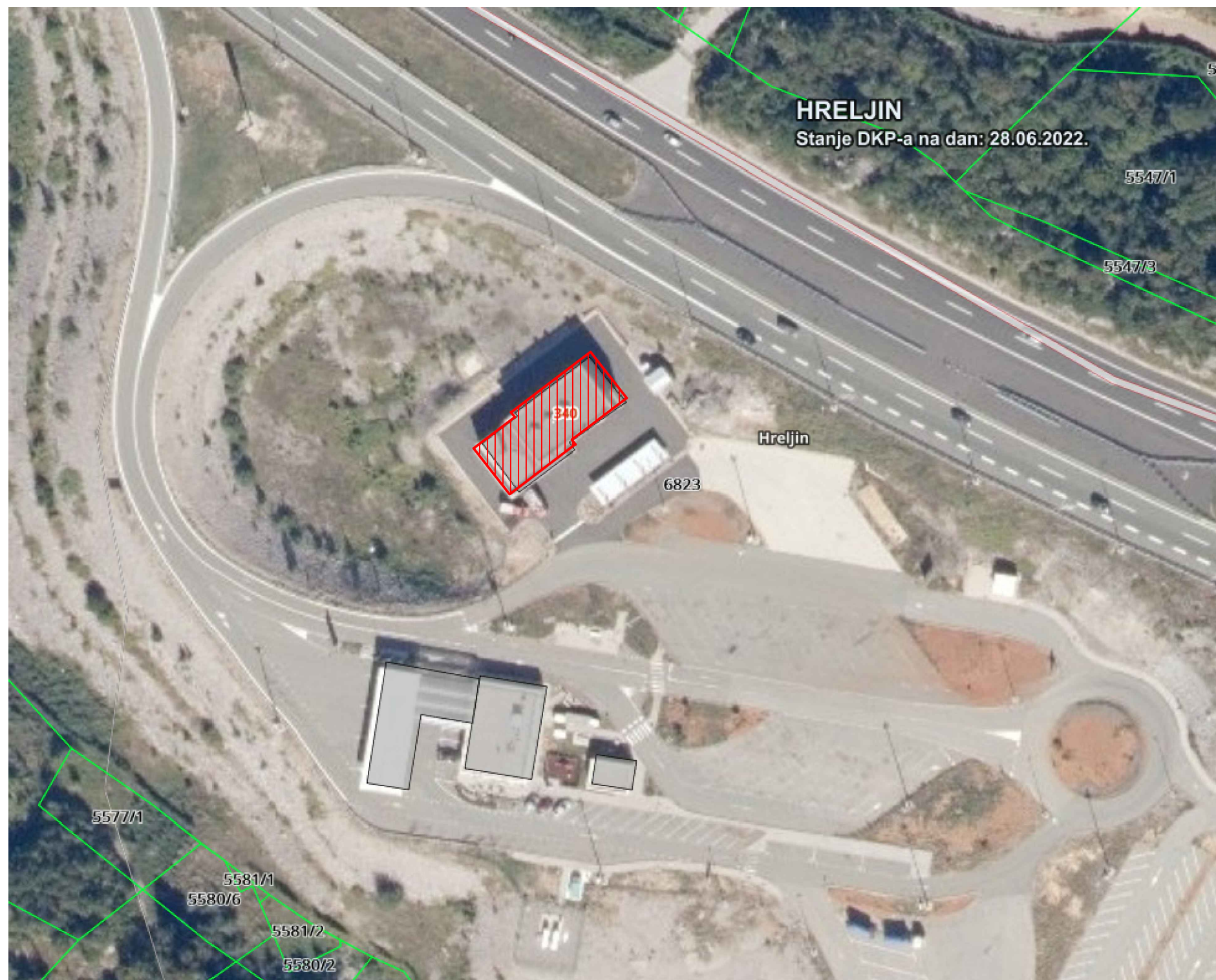
STRANICA

21/21

6. NACRTI

SITUACIJA

M 1:1000

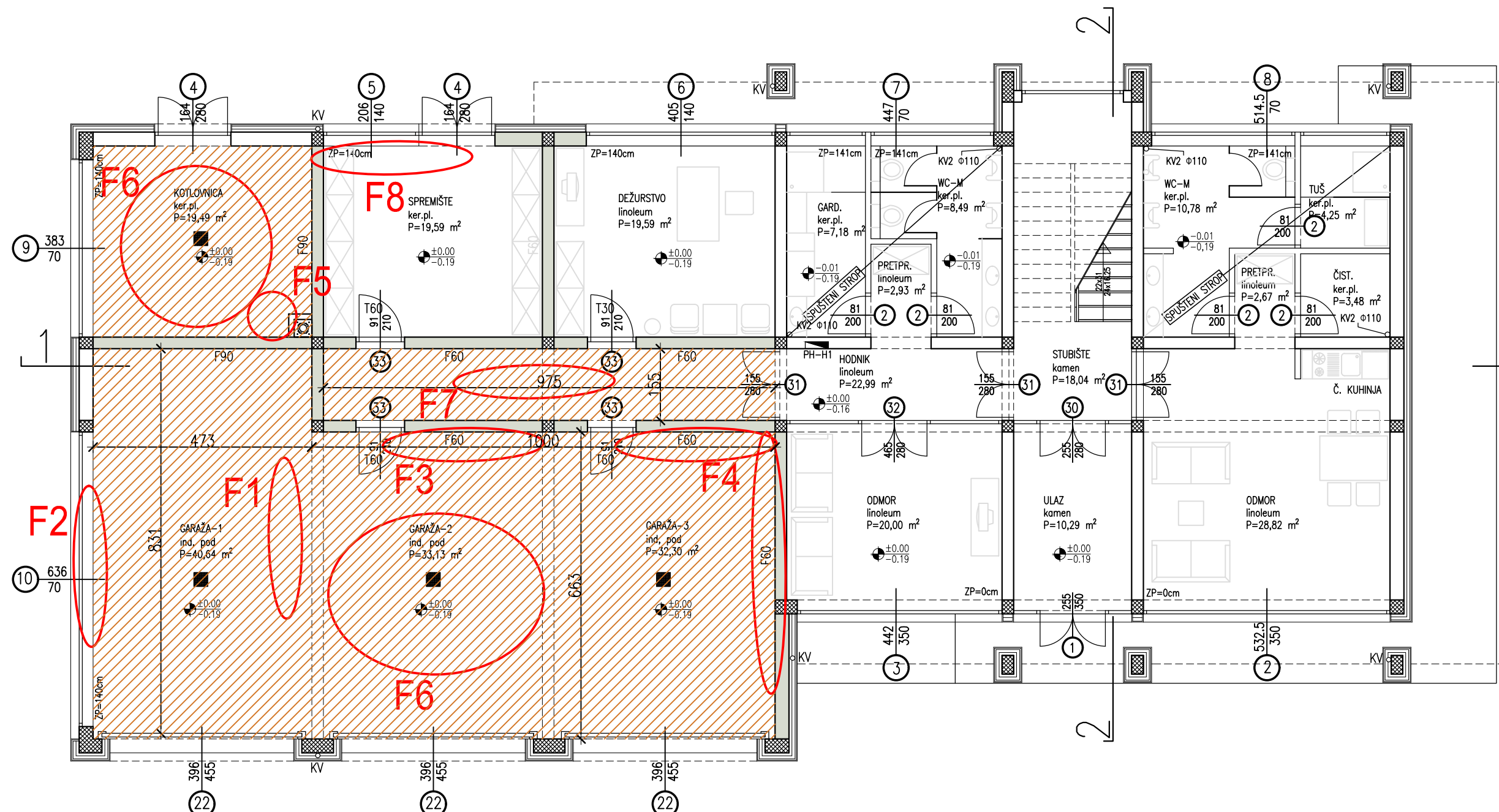
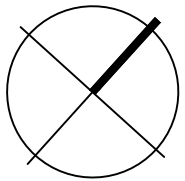


LEGENDA:

 Vatrogasna postaja

		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
INVESTITOR		GRAĐEVINA	
HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB		SANACIJA KROVA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
OZNAKA PROJEKTA	MJESTO GRAĐENJA	PROJEKTANT	Želimir Magjer, dipl.ing.građ.
026-22-MHM-iz	VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin	HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Želimir Magjer dipl. ing. grad. Ovlašteni inženjer građevinarstva G 889	
MJERILO	VRSTA PROJEKTA	NIVO OBRADE	
1:1000	GRAĐEVINSKI PROJEKT	IZVEDBENI PROJEKT	
PRILOG	DATUM	SADRŽAJ PRILOGA	
6.1.	rujan 2022.	SITUACIJA	
SURADNIK		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

TLOCRT PRIZEMLJA
M 1:100



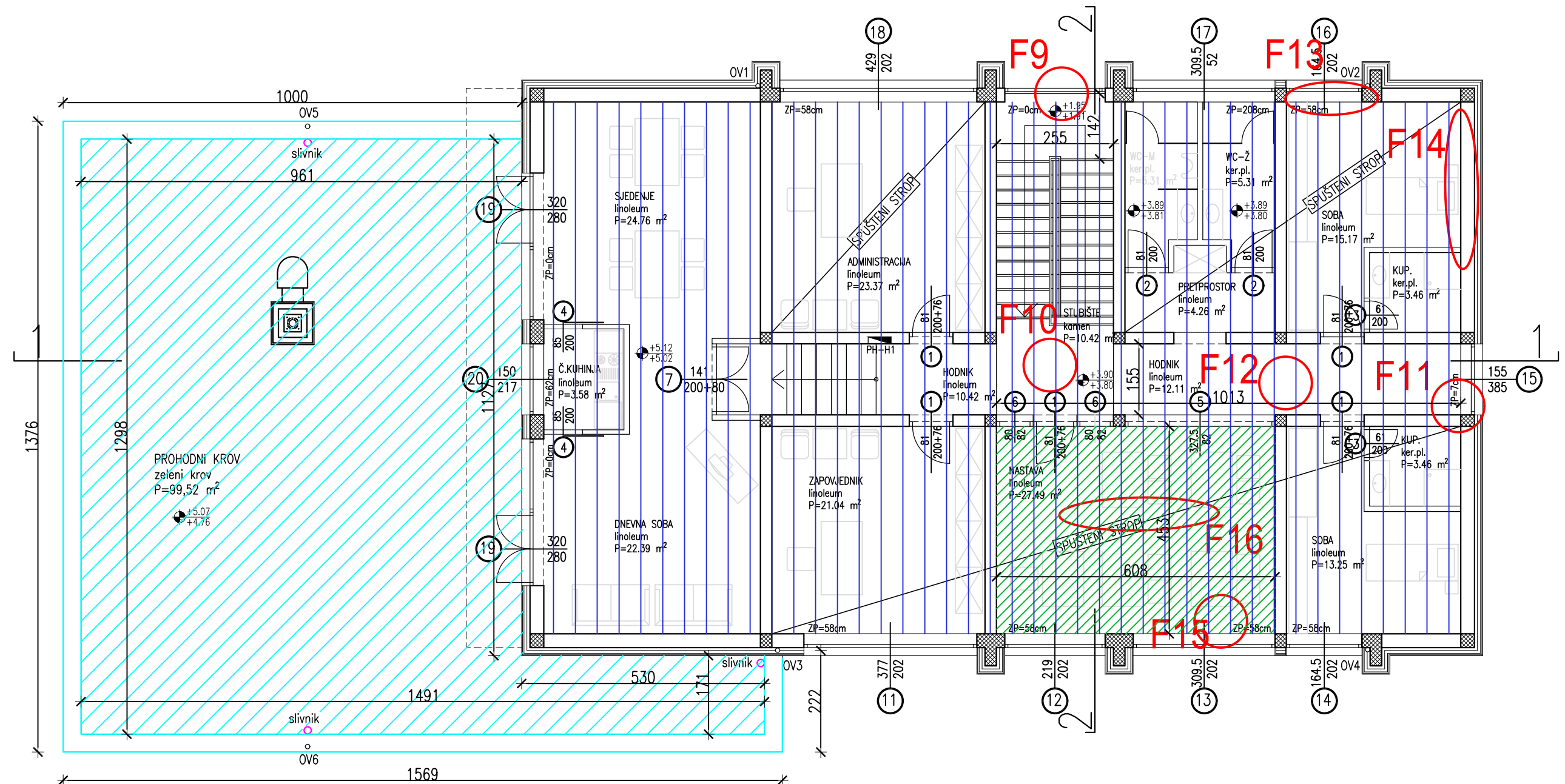
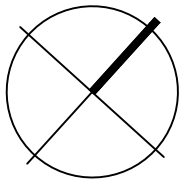
LEGENDA :

-  TRAGOVI PROKIŠNJAVANJA
-  SANACIJA I LIČENJE STROPA

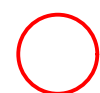
d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, L.F. Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr			INVESTITOR		GRADEVINA	
			HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB		SANACIJA KROVA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
OZNAKA PROJEKTA			MJESTO GRAĐENJA		PROJEKTANT	Želimir Magjer, dipl.ing.građ.
026-22-MHM-iz			VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin		HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Želimir Magjer dipl. ing. građ. Ovlašteni inženjer građevinarstva	
MJEŠTO			VRSTA PROJEKTA		NIVO OBRADE	
1:100			GRAĐEVINSKI PROJEKT		IZVEDBENI PROJEKT	
PRILOG			DATUM		SADRŽAJ PRILOGA	
6.2.			rujan 2022.		TLOCRT PRIZEMLJA	
			SURADNIK		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

TLOCRT KATA

M 1:100



LEGENDA :



TRAGOVI PROKIŠNJAVANJA



NOVI GP STROP



SANACIJA SLOJEVA PODA TERASE



SANACIJA OPŠAVA ZIDA TERASE



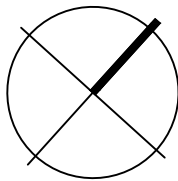
NOVI SLIVNICI



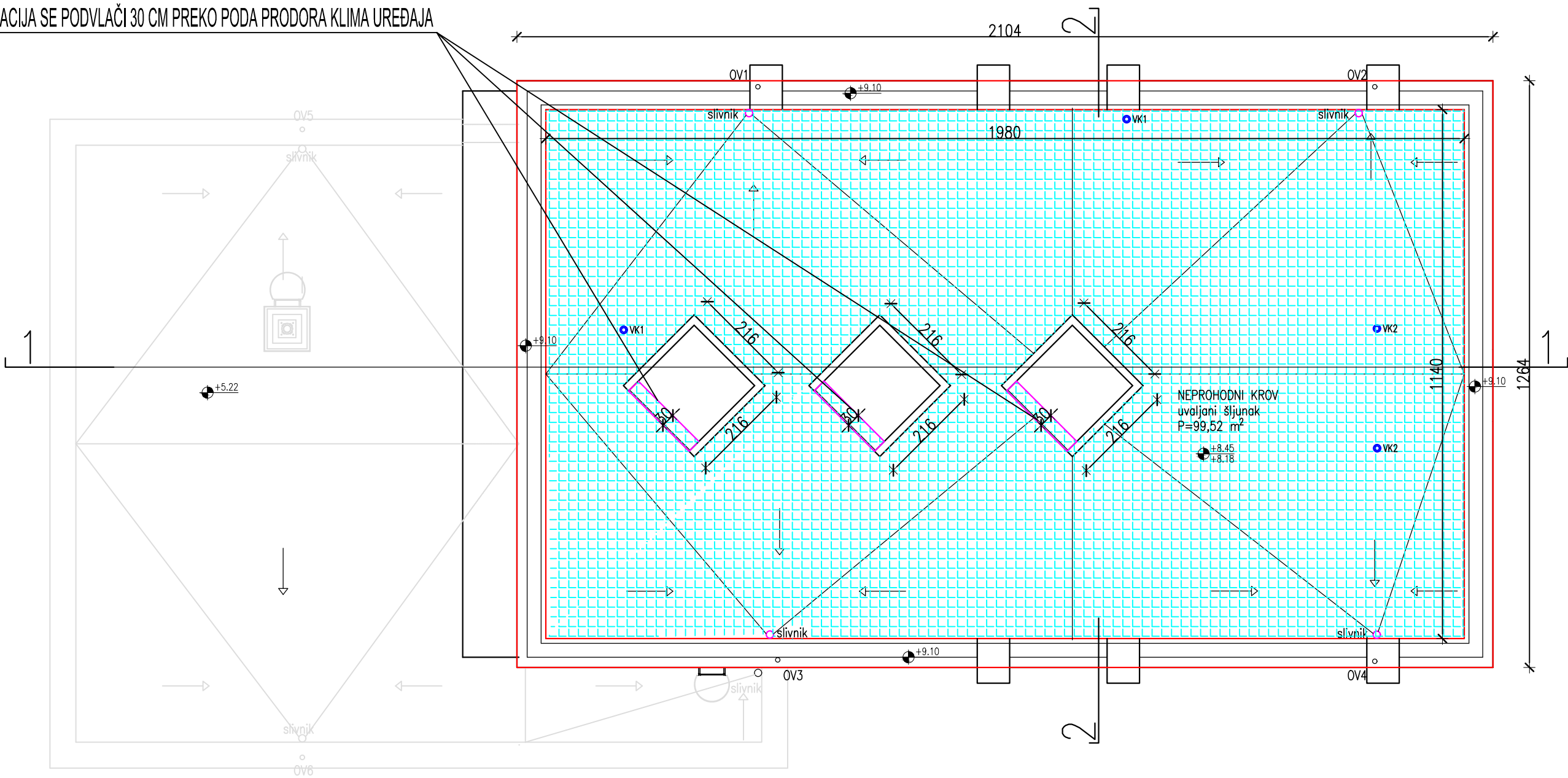
LIČENJE STROPA

 d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr			INVESTITOR		GRAĐEVINA	
OZNAKA PROJEKTA			MJEŠTO GRAĐENJA		SANACIJA KROVA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIĆ"	
026-22-MHM-iz			VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin		PROJEKTANT	
MJEŠTO			VRSTA PROJEKTA		Želimir Magjer, dipl.ing.građ.	
1:100			GRAĐEVINSKI PROJEKT		HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA	
PRILOG			DATUM		Želimir Magjer dipl. ing. građ.	
6.3.			rujan 2022.		Ovlašteni inženjer građevinarstva	
SADRŽAJ PRILOGA			TLOCRT KATA		SURADNIK	
					Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.	

TLOCRT KROVNIH PLOHA
M 1:100



HIDROIZOLACIJA SE PODVLAČI 30 CM PREKO PODA PRODORA KLIMA UREĐAJA



LEGENDA :



NOVI SLOJEVI KROVA (OSIM ŠLJUNKA)



SANACIJA OPŠAVA NADOZIDA



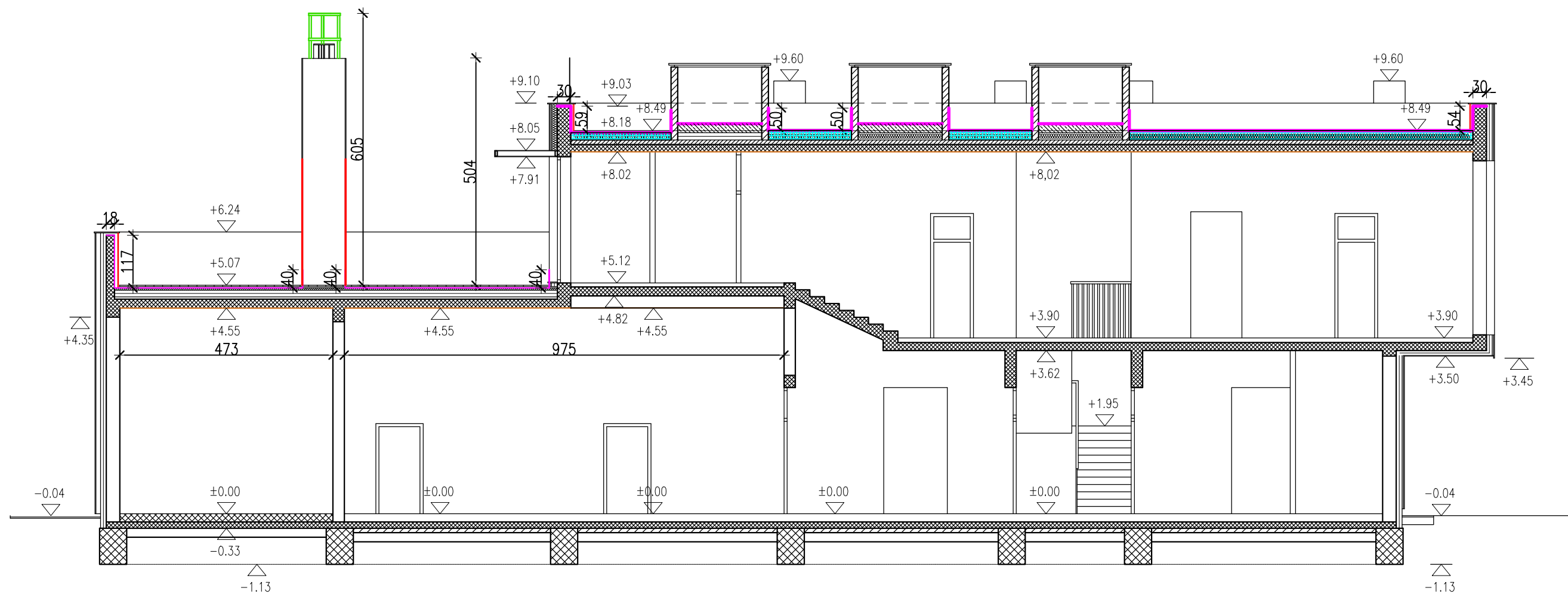
NOVI SLIVNICI



NOVE ODZRAKE

		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F. Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr	
INVESTITOR		GRAĐEVINA	
HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB		SANACIJA KROVA NA OBJEKTU VATROGASNE POSTAJE "TUHOBIČ"	
OZNAKA PROJEKTA		PROJEKTANT	Želimir Magjer, dipl.ing.građ.
026-22-MHM-iz		 Želimir Magjer dipl. ing. građ. Ovlašteni inženjer građevinarstva G 889	
MJERILO	VRSTA PROJEKTA		
1:100	GRAĐEVINSKI PROJEKT		
PRILOG	DATUM	SADRŽAJ PRILOGA	
6.4.	rujan 2022.	TLOCRT KROVNIH PLOHA	
		SURADNIK	Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.

PRESJEK 1-1
M 1:100



LEGENDA :

- NOVI SLOJEVI KROVA
- NOVA HIDROIZOLACIJA
- LIČENJE LJESTVI
- SANACIJA I LIČENJE STROPA
- HPL OBLOGA KOJA SE DEMONTIRA I PONOVRNO MONTIRA

		d.o.o. za projektiranje i inženjering, 31000 Osijek, I.F.Gundulića 59, tel: 031/372-655, 031/372-656, fax: 031/374-160 e-mail: mhm@mhm-inzenjering.hr, www.mhm-inzenjering.hr			
INVESTITOR		HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. ŠIROLINA 4, ZAGREB		GRAĐEVINA	
OZNAKA PROJEKTA		MJESTO GRAĐENJA		PROJEKTANT	
026-22-MHM-iz		VP "TUHOBIĆ" k.č. br. 6823, k.o. Hreljin		Želimir Magjer, dipl.ing.građ.	
MJERILO		VRSTA PROJEKTA		NIVO OBRADE	
1:100		GRAĐEVINSKI PROJEKT		IZVEDBENI PROJEKT	
PRILOG		DATUM		SADRŽAJ PRILOGA	
6.5.		rujan 2022.		PRESJEK A-A	
SURADNIK		Dora Vučemilović, mag.ing.aedif.			