



Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i Pravilnika o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (Narodne novine 78/14) HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. Zagreb, Širolina 4, objavljuju

JAVNO NADMETANJE
za povjeravanje prava korištenja cestovnog zemljišta za gradnju/rekonstrukciju pratećeg uslužnog objekta
smještajno ugostiteljskog sadržaja i obavljanje prateće djelatnosti
na lokaciji odmorišta Marsonija - jug autoceste A3 Bregana - Zagreb – Lipovac

1. Nadmetanje objavljuju HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb, Širolina 4, tel: +385 (01) 46 94 444, web stranica: www.hac.hr, matični broj: 1554964, OIB: 57500462912.

PREDMET NADMETANJA

2. Predmet nadmetanja je povjeravanje prava korištenja cestovnog zemljišta za gradnju/rekonstrukciju pratećeg uslužnog objekta smještajno ugostiteljskog sadržaja, u svrhu obavljanja pratećih djelatnosti pružanja usluge smještaja, ugostiteljstva i trgovine na lokaciji odmorišta **MARSONIJA - jug**, autoceste A3 Bregana - Zagreb - Lipovac, dionica Slavonski Brod - zapad - Slavonski Brod - istok.
3. Cestovno zemljište ukupne površine korištenja 14.540 m² povjerava se za **gradnju/rekonstrukciju hotela** s restoranom namijenjenog za obavljanje djelatnosti pružanja usluge smještaja, ugostiteljstva (iz skupine restorani i barovi) i trgovine. Gradnja pratećeg uslužnog objekta može se izvršiti prema izboru ponuditelja alternativno; uklanjanjem i građenjem nove građevine, dovršetkom i/ili rekonstrukcijom postojeće građevine. Lokacija odmorišta s nedovršenom građevinom povjerava se na korištenje u viđenom (zatečenom) stanju.
4. **Početni iznos mjesečne naknade** za korištenje cestovnog zemljišta i obavljanje pratećih djelatnosti iznosi za:

Red. br.	Lokacija odmorišta: MARSONIJA - jug	Početni iznos mjesečne naknade (bez PDV-a)
1.	Početni iznos naknade za korištenje cestovnog zemljišta pratećeg uslužnog objekata smještajno ugostiteljskog sadržaja površine 14.540 m²	61.686,00 kn
2.	Početni iznos naknade za obavljanje djelatnosti usluge smještaja i ugostiteljstva (iz skupine restorani i barovi) i trgovine	5.300,00 kn

5. Prateći uslužni objekt se povjerava na korištenje na rok od **30 (trideset) godina**.

SADRŽAJ PONUDE

6. Obvezan sadržaj ponude te obrazac Pisma ponude utvrđen je u Dokumentaciji za nadmetanje koja se može podići na adresi HRVATSKIH AUTOCESTA d.o.o., Zagreb, Širolina 4, – soba 216, radnim danom od 10 do 14 sati, uz dokaz o uplati nepovratnog iznosa od 300,00 kn uvećanog za PDV, u korist HRVATSKIH AUTOCESTA d.o.o., IBAN HR87 2340 0091 1100 2359 5, s pozivom na broj: *400-010-OIB ponuditelja*, s naznakom „*Dokumentacija za nadmetanje za PUO MARSONIJA - jug*“.
7. Ponudi treba priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude kako je određeno Dokumentacijom za nadmetanje.

OPĆI UVJETI NADMETANJA

8. Javno otvaranje ponuda održat će se **10. srpnja 2018. godine u 12,00 sati** u prostorijama HRVATSKIH AUTOCESTA d.o.o., Zagreb, Širolina 4, što je ujedno i krajnji rok za dostavu ponuda. Ponude je potrebno dostaviti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje.
9. U nadmetanju mogu sudjelovati ponuditelji koji otkupe Dokumentaciju za nadmetanje registrirani u Republici Hrvatskoj za obavljanje djelatnosti za koju se ponuda podnosi.
10. Rok valjanosti ponuda je 90 dana nakon isteka roka za dostavu ponuda.

POSEBNI UVJETI NADMETANJA

11. Sve nepravovremeno dostavljene i nepotpune ponude neće se razmatrati.
12. Sva dodatna objašnjenja i informacije mogu se dobiti na telefon (01) 46 94 664

HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.