

PRILOG 2 - UGOVOR

HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912, (u daljnjem tekstu: Naručitelj) koje zastupa predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan, dipl.ing.građ.

i

, OIB: (u daljnjem tekstu: Izvršitelj)

kojeg zastupa

sklapaju sljedeći

UGOVOR

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je **STRUČNI NADZOR NAD RADOVIMA UKLANJANJA ŠEST STAMBENIH OBJEKATA U ĐURMANCU, VELIKOJ GORICI, JOSIPDOLU I ŠIBENIKU** (u daljnjem tekstu: Usluga), a svemu prema Pozivu za dostavu ponude Naručitelja od 2019. godine, ponudi Izvršitelja broj: od 2019. godine koji se nalaze u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.

CIJENA

Članak 2.

Predvidiva Cijena za izvršenje Usluge iz članka 1. ovog Ugovora iznosi:

UKUPNO: kn

(slovima:)

Cijena iz stavka 1. ovog članka iskazana je bez poreza na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV). PDV mora biti posebno iskazan, a obračunavat će se prema važećim zakonskim propisima.

Ugovoreni postotak ne može se mijenjati.

Stvarna i konačna vrijednost Usluge utvrdit će se prema vrijednosti stvarno izvedenih radova nad kojima se vrši Usluga uz primjenu postotka navedenog u Troškovniku.

Članak 3.

U ugovorenom postotku iz Troškovnika sadržan je sav rad, materijal i oprema potrebni za izvršenje Usluge, te troškovi potrebnog režijskog osoblja, režije, kao i svi troškovi eventualnog produženog ili noćnog rada, terenski dodaci, prijevozni troškovi osobnim vozilima i svi drugi posredni troškovi.

ROK DOVRŠETKA

Članak 4.

Izvršitelj se obvezuje započeti s Uslugom danom uvođenja u posao od strane Naručitelja, te je obavljati prema ugovorenim rokovima između Naručitelja i Izvođača radova nad kojima se vrši Usluga (u daljnjem tekstu: Izvođač).

Predvidivi rok dovršetka radova nad kojima se vrši Usluga je 3 (**tri**) mjeseca od dana uvođenja Izvođača u posao.

Rok dovršetka Usluge je do uspješnog završetka radova i okončanog obračuna radova nad kojima se vrši Usluga.

Naručitelj će obavijestiti Izvršitelja o danu uvođenja u posao najmanje 7 (sedam) dana unaprijed.

Dan uvođenja u posao bit će nakon što Naručitelj prihvati Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora iz članka 9. ovog Ugovora.

Članak 5.

Ukoliko iz bilo kojih razloga dovršenje radova nad kojima se vrši Usluga kasni u odnosu na predvidivi rok dovršetka radova nad kojima se vrši Usluga iz članka 4. ovog Ugovora, Izvršitelj je obavezan vršiti Uslugu i dalje, sve do uspješnog završetka radova.

Članak 6.

Usluga izvršena nakon proteka predvidivog roka dovršetka radova nad kojima se vrši Usluga iz članka 4. ovog Ugovora, smatrat će se ugovorenom uslugom, a plaćanje iste vršit će se u skladu s člankom 2. ovog Ugovora.

OBVEZE IZVRŠITELJA

Članak 7.

1. OPSEG USLUGE

1.1. OPIS RADOVA NAD KOJIMA SE OBAVLJA STRUČNI NADZOR

Radovi su obuhvaćeni ugovorom "Uklanjanje šest stambenih objekata u Đurmancu, Velikoj Gorici, Josipdolu i Šibeniku" Urbroj: _____ od _____. (u daljnjem tekstu "Radovi"). Detaljan opis Radova određen je navedenim ugovorom.

1.2. DUŽNOSTI IZVRŠITELJA

(a) Dužnosti Izvršitelja u provođenju stručnog nadzora određene su Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17) i Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/14) te drugim posebnim Zakonima i propisima koje reguliraju ovo područje, Općim tehničkim uvjetima (IGH 2001. godina), Ugovorom za izvođenje Radova te odredbama ovog Ugovora i sukladno tome

Izvršitelj će provoditi sljedeće aktivnosti, koje se ovdje navode, bez da je Izvršiteljeva odgovornost ograničena samo na njih:

- (i) stručni, tehnički i financijski nadzor tijekom izvođenja Radova,
- (ii) pružanje savjetodavnih i konzultantskih usluga za Radove tijekom izvođenja, a odnosi se na sve narudžbe od strane Naručitelja, a između ostalog obuhvaća sljedeće:
 - rješavanje problematike koja je izvan okvira tehničkih uvjeta i standarda,
 - učešće u izradi posebnih tehničkih uvjeta, te dopuna i izmjena tehničkih uvjeta,

- ocjena kvalitete rada i primijenjene tehnologije građenja,
 - davanje savjeta, mišljenja i stručnih ekspertiza Naručitelju prilikom rada komisija tijekom gradnje, za tehnički pregled i konačni obračun.
- (iii) provjeravati izvode li se Radovi u skladu s važećim zakonskim propisima,
 - (iv) nadzirati Radove i kontrolirati način zbrinjavanja otpada,
 - (v) svakodnevno ovjeravanje i potpisivanje građevinskog dnevnika, a građevinsku knjigu u rokovima koji omogućuju izradu mjesečnih obračuna, odnosno po završetku određene pozicije ili stavke radova,
 - (vi) osigurati redovno planiranje Radova i praćenje izvršenja planova,
 - (vii) svakodnevno s izvođačem radova raspravlja probleme vezane za radilište i o svim značajnim problemima odmah upoznati Naručitelja,
 - (viii) sudjelovanje u izradi, kontrola i potvrda ispravnosti privremenih mjesečnih i okončanih obračuna,
 - (ix) koordinirati rad svih sudionika u gradnji, koji su u neposrednoj ugovornoj obvezi s investitorom,
 - (x) nadzor provoditi svakodnevno i ažurno u skladu s dinamikom izvođenja Radova, te biti stalno prisutan na radilištu za vrijeme izvođenja radova o čemu će se voditi evidencija
 - (xi) davati odgovarajuće naloge o izvođenju određenih radova izvođaču, u slučaju potrebe otklanjanja nedostataka, a radi sprečavanja težih posljedica koji bi nastupili neizvođenjem tih radova,
 - (xii) izraditi propisano završno izvješće i izradi okončanih obračuna Radova,
 - (xiii) dokazi kvalitete koji se odnose na uklanjanje nedostataka po izvršenom pregledu i zahtjevima Naručitelja,
 - (xiv) pri provedbi stalnog nadzora Izvršitelj je dužan koristiti dostignuća znanosti i tehnike te se angažirati na postizanju što bolje kvalitete izvedenih Radova kao i na zaštiti ekonomskih i drugih interesa Naručitelja
 - (xv) obavljati savjetodavne usluge za specifične okolnosti i uvjete ukoliko se oni pojave tijekom izvođenja i primopredaje Radova.
- (b) Bez obzira na odredbe u gornjem stavku (a), Usluga Izvršitelja uključuje i Izvršitelj je dužan provoditi sve odredbe ugovora između Naručitelja i izvođača, u kojima se izričito ili implicitno traži djelovanje Nadzornog inženjera.
- (c) U izvršenju Usluge Izvršitelj će:
- (i) redovito obilaziti radilišta i provjeravati izvršenje radova;
 - (ii) održavati redovite tjedne sastanke, kao i druge sastanke nužne tijekom izvođenja radova, s predstavnicima izvođača te ih zapisnički dokumentirati uz dostatnu detaljnost;
 - (iii) podnositi Naručitelju pisane izvještaje sukladno Prilogu 2. o napretku Radova.

1.3. ZADAĆE I ODGOVORNOSTI

1.3.1. Prisutnost ključnog Osoblja

Da bi zajamčio pravodobnu provedbu i nadzor nad radovima, Izvršitelj će neprekidno održavati

prisutnost svog ključnog Osoblja na radilištu.

1.3.2. Dinamika izvođenja radova

- (a) Napredovanje radova bilježit će se mjesečno i o tome će se Naručitelj obavještavati u redovitim mjesečnim izvještajima.
- (b) U slučaju da radovi zaostaju za planiranom dinamikom, Izvršitelj će izraditi poseban izvještaj navodeći razloge zakašnjenja i mjere koje je potrebno poduzeti da se zaostajanje ispravi.
- (c) Izvršitelj neće biti odgovoran ako radovi ne napreduju prema planu zbog razloga koji su izvan njegove kontrole, ali je obvezan pronaći način i dati izvođaču odgovarajući nalog da poduzme potrebne korake kako bi se radovi završili u predviđenom roku.

1.3.3. Kontrola provedbe ugovora između Naručitelja i izvođača

- (a) Praćenje izvršenja ugovornih odredbi od strane izvođača
- (b) Provođenje postupka ustupanja radilišta izvođaču
- (c) Kontrola i odobrenje polica osiguranja koje je obvezan pribaviti izvođač
- (d) Osiguranje provedbe odredbi o zaštiti okoliša
- (e) Provođenje postupaka izmjene u Radovima sve do odobrenja Naručitelja
- (f) Po zahtjevu Naručitelja dati stručno - tehničku analizu glede zahtjeva koje ispostavlja izvođač
- (g) Priprema i provedba postupka primopredaje radova
- (h) Provjera dokaza sposobnosti predloženih podizvođača
- (i) Koordinacija izvođača ukoliko ih ima više na Radovima na kojima Izvršitelj obavlja nadzor
- (j) Izrada Završnog izvještaja o izvedenim radovima, koji će biti dijelom dokumentacije potrebne u svrhu okončanog obračuna

1.3.4. Nadzor nad izvođenjem radova

- (a) Nadzor nad izvođenjem radova u odnosu na projekt uklanjanja, sukladno propisima te odredbama ugovora između Naručitelja i izvođača te ovog Ugovora
- (b) Pravovremeno proučiti projektnu dokumentaciju i svu ugovornu dokumentaciju između Naručitelja i izvođača radova kako prilikom odvijanja radova ne bi došlo do zastoja u njihovom izvođenju. S eventualnim nedostacima Izvršitelj je dužan pravovremeno upoznati Naručitelja
- (c) Pri provedbi stalnog nadzora Izvršitelj je dužan koristiti dostignuća znanosti i tehnike te se angažirati u postizanju što bolje kvalitete izvedenih radova, kao i na zaštiti ekonomskih i drugih interesa Naručitelja
- (d) Vođenje evidencije o dostavljenoj projektnoj dokumentaciji i njenim izmjenama
- (e) Osiguranje i kontrola provedbe mjera upravljanja prometom i sigurnosti prometa prije i za vrijeme izvođenja radova
- (f) Odobrenje početnih i ažuriranih planova izvođenja radova
- (g) Praćenje izvršenja plana radova
- (h) Usporedba stvarnog i planiranog stanja radova prema odredbama ugovora između Naručitelja i izvođača

- (i) Pregled i odobrenje mjesečnih i tjednih izvještaja izvođača
- (j) Kontrola vođenja građevinskog dnevnika
- (k) Kontrola poštivanja mjera sigurnosti rada na radilištu

1.3.5. Obračun i plaćanje

- (a) Dnevno mjerenje svih izvedenih radova
- (b) Pregled i kontrola građevinske knjige
- (c) Ovjera količina i ukupnog iznosa u situacijama koje ispostavlja Izvođač sukladno ugovoru između Naručitelja i Izvođača
- (d) Provjera tehničkih analiza nepredviđenih radova i dostavljanje mišljenja o tim analizama Naručitelju po njegovom zahtjevu

OBVEZE NARUČITELJA

Članak 8.

Osim obveza Naručitelja utvrđenim Zakonom o gradnji (NN 150/13, 20/17) i ugovorom sklopljenim s Izvođačem, Ugovorne strane su suglasne da Naručitelj po ovom Ugovoru ima i sljedeće obveze:

- kontrolira rad Izvršitelja,
- u opravdanim slučajevima može zatražiti od Izvršitelja zamjene pojedinih angažiranih stručnjaka, posebno ako se Radovi ne odvijaju u skladu s ugovorenim odredbama,
- kontrolira, ovjerava te odobrava dodatne radove Izvođača,
- osigurava Izvršitelju svu projektnu dokumentaciju i ugovornu dokumentaciju za Radove.

JAMSTVO

Članak 9.

Izvršitelj je dužan u roku od 8 (osam) dana od zaprimanja obostrano potpisanog Ugovora, predati Naručitelju Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora na iznos od 10% (desetposto) Cijene iz članka 2. ovog Ugovora, u obliku garancije banke.

Datum isteka valjanosti Jamstva za uredno ispunjenje ugovora je 30 (trideset) dana nakon Roka dovršetka Usluge iz članka 4. ovog Ugovora, odnosno do sastavljanja Zapisnika o primopredaji.

Garancija banke mora biti bezuvjetna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv.

U slučaju da Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora ističe prije datuma izdavanja Zapisnika o primopredaji, Izvršitelj je dužan, osigurati zamjensko Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u istom iznosu, koje će proizvoditi pravne učinke 10 (deset) dana prije isteka Jamstva koje se zamjenjuje.

Izdavanjem Zapisnika o primopredaji Naručitelj će vratiti Izvršitelju Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Umjesto garancije banke Izvršitelj može kao Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora uplatiti novčani polog u iznosu od 10% (desetposto) Cijene iz članka 2. ovog Ugovora na račun Naručitelja IBAN HR35 2340 0091 5109 0225 1 kod Privredne banke Zagreb d.d., SWIFT CODE: PBZGHR2X, s Pozivom na broj:

OIB Izvršitelja i Opisom plaćanja: Evidencijski broj: J317/19

Izvršitelj nema pravo potraživanja kamata na Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA

Članak 10.

Izvršenu uslugu Naručitelj će platiti Izvođaču putem eRačuna.

Izvršitelj je dužan u prilogu eRačuna dostaviti privremene i okončane situacije.

Ukoliko Izvođač radi stvarnih ili pravnih razloga nije u mogućnosti prateće dokumente slati kao dio strukture eRačuna, dužan je na e-računu navesti poveznicu (napomenu npr. „Prilozi (navesti koji) eRačunu poslani su preporučenom poštom dana...“) na prateću dokumentaciju i dostaviti ih kao poštansku pošiljku ili na drugi međusobno dogovoren način.

Izvršitelj će Uslugu obračunavati primjenom ugovorenog postotka iz Troškovnika i priznatog iznosa stvarno izvedenih Radova.

Privremene situacije Izvršitelj ispostavlja mjesečno i dostavlja ih Naručitelju u 5 (pet) primjeraka najkasnije do 10-og u mjesecu za Uslugu izvršenu u proteklom mjesecu.

Privremene situacije dostavljene Naručitelju nakon tog roka uzet će se u postupak ovjere i plaćanja u idućem mjesecu.

Privremenoj situaciji Izvršitelj mora priložiti podatke o iznosu/ima koji treba/ju biti plaćen/i podugovaratelju/ima s računom/ima odnosno situacijom/ama podugovaratelja, koju/e je prethodno potvrdio.

Primljenu situaciju Naručitelj je dužan ovjeriti u roku od 5 (pet) dana od dana zaprimanja situacije, te platiti u roku 30 (trideset) dana od datuma ovjere.

Naručitelj može u opravdanim slučajevima osporiti isplatu dijela situacije, ali je u tom slučaju dužan neosporeni dio situacije isplatiti u naprijed navedenom roku.

Ovjera privremene situacije neće se izvršiti ukoliko Naručitelju nije dostavljeno Jamstvo sukladno članku 9. ovog Ugovora.

Za eventualna prekoračenja roka plaćanja, isplatit će se zatezne kamate, koje će se obračunavati sukladno zakonskim odredbama.

Prenošenja tražbine po ovom Ugovoru ne mogu se vršiti/ugovarati bez pristanka Naručitelja.

Članak 11.

Naručitelj će u roku od 15 (petnaest) dana prije isteka roka dovršetka Usluge iz članka 4. ovog Ugovora izvršiti ocjenu izvršene Usluge te sastaviti Zapisnik o primopredaji izvršenih usluga.

Ugovorne strane su suglasne okončani obračun izvršene Usluge obaviti u roku od 30 (trideset) dana nakon izdavanja Ovjerene okončane situacije za Radove.

UGOVORNA KAZNA

Članak 12.

Ukoliko Izvršitelj ne vrši Uslugu u ugovorenim rokovima, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu od 2 ‰ (dvapromila) od Cijene iz članka 2. ovog Ugovora i to za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka, ali ne više od 5% (petposto) Cijene iz članka 2. ovog Ugovora.

RASKID

Članak 13.

U slučaju da Izvršitelj ne ispunjava ugovorne obveze na način kako je ugovoreno, Naručitelj će pozvati Izvršitelja da obvezu ispuni u naknadnom primjerenom roku. Ukoliko Izvršitelj u naknadnom roku ne ispuni ugovornu obvezu, Naručitelj je ovlašten raskinuti Ugovor i naplatiti Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u punom iznosu.

Troškovi koji bi nastali na strani Naručitelja temeljem takvog postupanja Izvršitelja u cijelosti padaju na teret Izvršitelja.

Naručitelj može, bez utjecaja na druga prava ili pravne lijekove koje ima, raskinuti Ugovor odmah pod sljedećim uvjetom, dajući Izvršitelju obavijest o raskidu i svoje razloge za to:

- ako je Izvršitelj prezadužen, ako na strani Izvršitelja nastupe pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka ili postane insolventan, protiv njega bude izdan nalog o prinudnoj upravi, ili ako je korporacija, bude donesena odluka ili nalog za njeno ukidanje (osim dobrovoljne likvidacije u svrhe udruživanja ili sanacije), imenuje se stečajni upravitelj na dijelu njegovih poslova ili imovine
- ako je Izvršitelj bez pristanka Naručitelja promijenio Podugovaratelja i/ili uveo novog podugovaratelja.

Naručitelj u slučaju raskida zadržava pravo i na naknadu štete.

PODUGOVARATELJI

Članak 14.

Izvršitelj može dio Usluge ustupiti jednom ili više podugovaratelja.

Izvršitelj snosi odgovornost prema Naručitelju za bilo koji postupak ili kršenje Ugovora od strane bilo kojeg podugovaratelja, kao da je to postupak ili kršenje Ugovora od strane Izvršitelja.

(ako je tako naveo u svojoj ponudi) Izvršitelj ustupa dio Usluga iz članka 1. ovog Ugovora sljedećem/im Podugovaratelju/ima:

1. a) Naziv ili tvrtka:
Sjedište:
OIB:
IBAN:
- b) Predmet podugovora:
- c) Vrijednost podugovora:

d) Postotni dio podugovora:

Izvršitelj može tijekom izvršenja Ugovora, samo ako je dobio suglasnost Naručitelja, promijeniti podugovaratelja za onaj dio Ugovora koji je prethodno dao u podugovor i/ili preuzeti izvršenje dijela ugovora koji je prethodno dao u podugovor i/ili uvesti jednog ili više novih podugovaratelja, s time da ukupni dio koji daje u podugovor ne smije prijeći 30% vrijednosti Ugovora, neovisno o tome da li je prethodno dao dio Ugovora u podugovor ili ne.

Ukoliko Izvršitelj tijekom izvršenja Ugovora mijenja ili uvodi novog podugovaratelja, dužan je uz zahtjev za izdavanje suglasnosti dostaviti Naručitelju sljedeće: podatke o podugovaratelju (ime, tvrtka, sjedište, OIB i IBAN); predmet, količina, vrijednost podugovora i postotni dio Ugovora koji se daje u podugovor; važeće dokumente kojima će dokazati da novi podugovaratelj zadovoljava uvjete sposobnosti koji su bili određeni za podugovaratelje u postupku javne nabave ovog Ugovora.

Ako Naručitelj izda Suglasnost za novog podugovaratelja, Ugovorne strane će sklopiti dodatak ovom Ugovoru.

Naručitelj će radove, robu ili usluge, koje je izveo, isporučio ili pružio Podugovaratelj, neposredno platiti podugovaratelju.

Na plaćanje Podugovaratelju primjenjuju se odredbe članka 10. ovog Ugovora.

ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Članak 15.

Ugovorne strane su suglasne da će međusobno razmjenjivati isključivo osobne podatke koji se odnose na uobičajene kontakt podatke njihovih radnika i ovlaštenih osoba (npr. poslovni e-mail, poslovni telefonski brojevi, radno mjesto, poslovna lokacija itd.), a koji su potrebni za provedbu ovog Ugovora.

Ukoliko ugovorna strana želi zaprimljene osobne podatke obrađivati u druge svrhe, dužna je prethodno pribaviti specifičnu privolu od svake pojedine osobe čiji se osobni podaci obrađuju, uz istodobno upozorenje da se dana privola može povući u bilo koje vrijeme.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Za praćenje izvršenja obveza predviđenih ovim Ugovorom imenuju se odgovorne osobe:

- od strane Naručitelja:
- od strane Izvršitelja:

Odgovorne osobe iz stavka 1. ovog članka međusobnu komunikaciju obavljat će elektroničkim i/ili pisanim putem.

U slučaju promjene odgovorne osobe iz stavka 1. ovog članka, svaka Ugovorna strana dužna je pisanim putem obavijestiti drugu Ugovornu stranu o nastaloj promjeni.

Takva pisana obavijest smatrat će se izmjenom stavka 1. ovog članka i neće se posebno ugovarati te će činiti sastavni dio ovog Ugovora.

Osim slučaja opisanog u stavku 4. ovog članka, nikakva druga dopuna ili izmjena Ugovora neće stupiti na snagu ako nije u pisanom obliku, datirana, te potpisana od strane ovlaštene osobe za zastupanje svake Ugovorne strane.

Članak 17.

Ako neka odredba ili uvjet ovog Ugovora, iz bilo kojeg razloga, bude zabranjen ili proglašen nevaljanim ili neizvršivim, takva zabrana, nevaljanost ili neizvršivost neće utjecati na valjanost ili izvršivost drugih odredbi i uvjeta Ugovora.

Članak 18.

Ugovorne strane suglasne su sve sporove koji proisteknu iz ovog Ugovora prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom.

Ukoliko se spor ne riješi sporazumno, obje Ugovorne strane prihvaćaju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 19.

Sastavni dio ovog Ugovora su:

1. Poziv za dostavu ponude Naručitelja od 2019. godine
2. Troškovnik
3. Ponuda Izvršitelja broj:od godine
4. Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora
5. Opći tehnički uvjeti, izdani od Instituta građevinarstva Hrvatske 2001.godine.

Članak 20.

Ovaj Ugovor stupa na snagu datumom potpisa one ugovorne strane koja ga potpiše kasnije.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka, 5 (pet) primjeraka za Naručitelja i 4 (četiri) primjerka za Izvršitelja.

ZA IZVRŠITELJA:

ZA NARUČITELJA:
Predsjednik Uprave

dr.sc. Boris Huzjan, dipl.ing.građ.

Urbroj: 4211-400- /2019

Ev.broj: J317/19

Zagreb,