

PRILOG 3 – TEHNIČKI OPIS

SMJERNICE

za uslugu stručnog nadzora nad radovima zamjene uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda u
COKP Okučani, autocesta A3 Bregana - Zagreb - Lipovac

Stručni nadzor nad radovima

Iz razloga složenosti i raznolikosti predmetnih radova na zamjeni uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda u COKP Okučani, autocesta A3 Bregana - Zagreb - Lipovac potrebno je za obavljanje stručnog nadzora radova angažirati ovlaštene inženjere po područjima izvođenja radova:

1. Građevinski nadzor građenja – 1 ovlaštenu inženjera građevinarstva
2. Strojarski nadzor građenja – 1 ovlaštenu inženjera strojarstva
3. Elektrotehnički nadzor građenja - 1 ovlaštenu inženjera elektrotehnike

Poslove stručnog nadzora Ponuditelj će obavljati uz obvezu pridržavanja Zakona o gradnji i drugih zakona i propisa koji su primjenjivi na predmetnim radovima.

Ponuditelj je dužan donijeti rješenje o imenovanju nadzornih inženjera, koji će biti odgovorni za provedbu svih poslova stručnog nadzora, uz prethodno dobivenu suglasnost Naručitelja.

Stručni nadzor obuhvaća slijedeće:

Dužnosti stručnog nadzora (nadzornog inženjera)

- zahtjeva ispitivanje materijala, radova i konstrukcija,
- nadzire realizaciju tehničkih rješenja danih u odobrenoj projektnoj dokumentaciji i drugim dokumentima na osnovu kojih se izvode radovi,
- prati i nadzire realizaciju dinamičkih i financijskih planova,
- kvalitativno i kvantitativno preuzima izvedene radove,
- ovjerava i potpisuje gradilišne dokumente (građevinsku knjigu, građevinski dnevnik i druge propisane dokumente),
- predlaže Naručitelju na ovjeru analizu cijena za naknadne i nepredviđene radove te pravovremeno podnosi Naručitelju eventualne pismene zahtjeve za naknadne radove i/ili više radove,
- kontrolira i potpisuje privremene i konačne obračune,
- sudjeluje kod preuzimanja izvedenih radova i kod izrade okončanog obračuna,
- kontrolira rad izvoditelja radova,
- uvijek se nalazi na terenu za vrijeme izvođenja radova,
- svakodnevno s izvoditeljima radova raspravlja probleme vezane za gradilište i o svim značajnim problemima odmah upoznaje glavnog inženjera Naručitelja,
- svakodnevno potpisuje građevinski dnevnik, a građevinsku knjigu u rokovima koji omogućuju izradu mjesečnih obračuna, odnosno po završetku određene pozicije ili stavke radova,
- pravovremeno obavlja pregled dospjelih materijala i izvedenih radova, te od izvoditelja radova traži promptno obavljanje potrebnih prethodnih tekućih ispitivanja,
- kontrolira i parafira mjesečne obračune,
- izvršava obveze prema Zakonu o gradnji,
- obavlja i sve druge radove iz djelokruga nadzorne službe vezane uz izvođenje predmetnih radova, ako zatraži Naručitelj ili njegov predstavnik,
- izrađuje izvještaje o stanju radova svaki mjesec s osvrtom na problematiku radova (uz fakturu),

- preuzima obvezu dokaza kvalitete koji se odnose na uklanjanje nedostataka po izvršenom preuzimanju radova i zahtjevima Naručitelja,
- sudjeluje i odgovara na preuzimanju radova te sudjeluje u radu kod izrade konačnih obračuna.

Dužnost Ponuditelja je da pravovremeno prouči projektnu dokumentaciju i svu ugovornu dokumentaciju između Naručitelja i izvoditelja radova kako prilikom odvijanja radova ne bi došlo do zastoja u njihovom izvođenju. S eventualnim nedostacima Ponuditelj je dužan pravovremeno upoznati Naručitelja.

Pri provedbi stručnog nadzora Ponuditelj je dužan maksimalno koristiti dostignuća znanosti i tehnike te se angažirati na postizanju što bolje kvalitete izvedenih radova, kao i na zaštiti ekonomskih i drugih interesa Naručitelja.

Osim prava i dužnosti Naručitelja utvrđenim Zakonom o gradnji, drugim relevantnim zakonima i propisima, te ugovorima o izvođenju radova sanacije i održavanja zaključenim s izvoditeljem radova, Naručitelj ima slijedeća prava i dužnosti:

Dužnosti naručitelja

- koordinira rad cjelokupnog nadzora i izvoditelja radova
- u opravdanim slučajevima može proširiti, odnosno smanjiti opseg radova Ponuditelja utvrđenih ugovorom, o čemu je dužan na vrijeme upoznati Ponuditelja
- kontrolira rad stručnog nadzora,
- u opravdanim slučajevima može zatražiti od Ponuditelja zamjene pojedinih angažiranih stručnjaka, posebno ako se radovi ne odvijaju u skladu s ugovorenim odredbama,
- Ponuditelju može osporiti dio isplate, ako isti ne obavlja radove u skladu s odredbama ugovora i Zakona o gradnji,
- kontrolira, ovjerava te odobrava naknadne i nepredviđene radove
- imenuje svog predstavnika, koji će rukovoditi s nadzornom službom i izvoditeljem,
- osigurava Ponuditelju za sve objekte na kojima se obavlja nadzor projektnu i svu ostalu potrebnu i dostupnu dokumentaciju.

Ukoliko iz bilo kojih razloga dovršenje predmetnih radova kasni u odnosu na ugovorene rokove, Ponuditelj je obavezan obavljati usluge nadzora i dalje do potpunog završetka objekta i njegove primopredaje, bez posebne dodatne naplate.

Ukoliko do produljenja roka dođe krivnjom Ponuditelja, Ponuditelj će snositi stvarno nastale troškove.

Ponuditelj je dužan u obavljanju usluga stručnog nadzora angažirati stručnjake s odgovarajućom stručnom spremom i radnim iskustvom, kao i specijaliste za pojedina stručna područja u vrijeme kada se ti radovi izvode, odnosno kada se tretira problematika određenog područja.

Ponuditelj može poslove ili dio poslova stručnog nadzora povjeriti drugoj ovlaštenoj organizaciji za tu vrstu poslova, uz prethodnu suglasnost Naručitelja.

Ponuditelj snosi odgovornost za rad svojih stručnjaka i angažiranih poslovnih partnera.

Ponuditelj je dužan u obavljanju usluga nadzora zastupati interese Naručitelja, razmatrati i predlagati racionalizacije u postupku izvedbe iz čega bi eventualno proistekli manji troškovi, odnosno manja cijena koštanja sanacije objekta ili dijela objekta.

Obračun usluga stručnog nadzora

Stvarna i konačna vrijednost usluga obavljanja stručnog nadzora i kontrolnih ispitivanja utvrdit će se na način da se iznos ugovorenih radova pomnoži s ponuđenim postotkom iz ponudbenog troškovnika.

U naknadama za pojedinu vrijednost usluga sadržan je sav rad, materijal i oprema potrebni za izvršenje usluga nadzora, te troškovi potrebnog režijskog osoblja, kao i svi troškovi eventualnog produženog rada, terenski dodaci, prijevozni troškovi osobnim vozilima i svi drugi posredni troškovi.

Mjesto i datum:

Za ponuditelja:

(ovlaštena osoba Ponuditelja)