

Evidencijski broj: J 18/18

**KNJIGA 2 - PRIJEDLOG UGOVORA**

**SANACIJA KROVIŠTA**

**GRUPA I: SANACIJA KROVIŠTA UPRAVNE  
ZGRADE U COKP OKUČANI NA AUTOCESTI A3  
BREGANA - ZAGREB - LIPOVAC**

HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912 (u daljnjem tekstu: Naručitelj) koje zastupa direktor dr.sc. Boris Huzjan, dipl.ing.građ.

i

....., OIB: ..... (u daljnjem tekstu: Izvođač) koje zastupa .....

sklapaju sljedeći

## UGOVOR

### PREDMET UGOVORA

#### Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je **SANACIJA KROVIŠTA - GRUPA I: SANACIJA KROVIŠTA UPRAVNE ZGRADE U COKP OKUČANI NA AUTOCESTI A3 BREGANA - ZAGREB - LIPOVAC** (u daljnjem tekstu: Radovi), u svemu prema Dokumentaciji o nabavi Naručitelja od ..... 2018. godine, ponudi Izvođača broj: ..... od ....., te opisu radova, količinama i jediničnim cijenama navedenim i upisanim u Ugovorni troškovnik, koji se nalaze u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.

### CIJENA

#### Članak 2.

Cijena za izvedbu svih Radova iz članka 1. ovog Ugovora iznosi:

**UKUPNO: ..... kn**

(slovima: .....)

Cijena iz stavka 1. ovog članka iskazana je bez poreza na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV). PDV mora biti posebno iskazan, a obračunavat će se prema važećim zakonskim propisima.

Ugovorene jedinične cijene ne mogu se mijenjati.

Konačna vrijednost Radova utvrdit će se na osnovu stvarno izvedenih količina priznatih u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz Ugovornog troškovnika, kao i odredbama ovog Ugovora.

### ROK DOVRŠETKA

#### Članak 3.

Izvođač se obvezuje započeti s Radovima danom uvođenja u posao od strane Naručitelja.

Rok dovršetka Radova je **60 (šezdeset) radnih dana** od dana uvođenja u posao.

Rok dovršetka je bitan sastojak ovog Ugovora.

Izvođač se obvezuje izvoditi Radove sve dane u tjednu uključujući subote i nedjelje te državne blagdane. Ako je potrebno, kako bi Radovi bili dovršeni u Roku dovršetka, Izvođač je obavezan osigurati da se Radovi izvode u smjenama, pa i u 3 (tri) smjene.

Naručitelj će obavijestiti Izvođača o danu uvođenja u posao najmanje 7 (sedam) dana unaprijed.

Dan uvođenja u posao bit će nakon što Naručitelj prihvati Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora iz članka 9. ovog Ugovora.

#### **Članak 4.**

Ugovorne strane su suglasne da se Rok dovršetka, utvrđen ovim Ugovorom, može produžiti u sljedećim slučajevima:

- neizvršavanje ugovornih obveza Naručitelja
- više sile koja znači svaki događaj izvan razumne kontrole Naručitelja ili Izvođača, prema slučaju, a koji se nije mogao predvidjeti niti izbjeći usprkos odgovarajućoj pažnji pogođene stranke.

U slučajevima navedenim u stavku 1. ovog članka, Ugovorne strane utvrđuju da će sklopiti dodatak Ugovoru u kojem će utvrditi novi Rok dovršetka.

### **OBVEZE UGOVORNIH STRANA**

#### **Članak 5.**

Izvođač se obvezuje izvoditi Radove prema zakonu kojim se uređuje gradnja, odredbama ovog Ugovora, važećim propisima, tehničkim propisima, pravilima struke i Općim tehničkim uvjetima (izdanim od Instituta građevinarstva Hrvatske 2001. godine), a nakon dovršetka Radove predati Naručitelju na korištenje.

Tijekom izvođenja Radova Izvođač se obvezuje nabavljati i koristiti materijale i opremu koji zadovoljavaju uvjete propisane normama i tehničkim propisima.

U cilju dokaza kvalitete upotrijebljenih materijala, opreme i izvedenih radova, Izvođač je dužan obavljati potrebna ispitivanja radi dokaza ispunjenja svojih ugovornih obveza.

Troškove ispitivanja radova i materijala snosi:

- za prethodna i tekuća ispitivanja po vrsti i obimu predviđenom u tehničkim uvjetima – Izvođač,
- za sva kontrolna ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenim Zakonom – Naručitelj.

#### **Članak 6.**

Izvođač je obvezan na gradilištu voditi građevinski dnevnik, a supotpisivat će ga Nadzorni inženjer, i građevinsku knjigu, koju će ovjeravati Nadzorni inženjer.

Nakon dovršetka Radova te konačnog obračuna, građevinska knjiga i ostala dokumentacija predaju se Naručitelju.

#### **Članak 7.**

Izvođač je dužan na gradilištu poduzimati mjere radi osiguranja gradilišta, objekata i radova, radnika, prolaznika, prometa i okolice. Provođenje sigurnosti obuhvaćeno je ukupnom cijenom radova određenom ovim Ugovorom.

Izvođač je dužan osigurati gradilište od rizika gradnje, montaže i svih šteta na imovini Naručitelja i trećih osoba kod društva za osiguranje imovine i osoba, te dokaz o osiguranju dostaviti bez odgode

Naručitelju.

#### **Članak 8.**

Naručitelj se obvezuje da će Izvođaču omogućiti fizički pristup gradilištu i/ili izvijestiti Izvođača o svim pitanjima i informacijama koja mu mogu biti neophodna za pravilno planiranje i usklađivanje dinamike radova koji su predmet ovog Ugovora.

Naručitelj je dužan osigurati potrebnu projektnu dokumentaciju za izvođenje Radova iz članka 1. ovog Ugovora, te se pridržavati svih pravila struke i pozitivnih zakonskih propisa.

### **JAMSTVA**

#### **Članak 9.**

Izvođač je dužan u roku od 8 (osam) dana od zaprimanja obostrano potpisanog ugovora, predati Naručitelju Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora na iznos od 10% (deset posto) Cijene iz članka 2. ovog Ugovora.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora mora biti u obliku garancije banke, koja mora biti bezuvjetna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv.

Datum isteka valjanosti Jamstva za uredno ispunjenje ugovora je 30 (trideset) dana nakon Roka dovršetka iz članka 3. ovog Ugovora, odnosno do predaje Naručitelju Jamstva za otklanjanje nedostataka.

U slučaju da Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora ističe prije datuma predaje Jamstva za otklanjanje nedostataka, Izvođač je dužan, osigurati zamjensko Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u istom iznosu, koje će proizvoditi pravne učinke, i to najkasnije 10 (deset) dana prije isteka Jamstva koje se zamjenjuje, u protivnom Naručitelj će naplatiti cijeli iznos jamstva.

Umjesto garancije banke Izvođač može kao Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora uplatiti novčani polog u iznosu od 10% Cijene iz članka 2. ovog Ugovora na račun Naručitelja IBAN HR35 2340 0091 5109 0225 1 kod Privredne banke Zagreb d.d., SWIFT CODE: PBZGHR2X, s Pozivom na broj: OIB Izvođača i Opisom plaćanja: Evidencijski broj: J 18/18 - GRUPA I.

Izvođač nema pravo potraživanja kamata na novčani polog uplaćen kao Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

#### **Članak 10.**

Izvođač može zatražiti isplatu avansa po ovom Ugovoru pod uvjetom da je dostavio Naručitelju Jamstvo za povrat avansa na iznos od 10% (deset posto) Cijene iz članka 2. ovog Ugovora.

Jamstvo za povrat avansa mora biti u obliku garancije banke, koja mora biti bezuvjetna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv.

Datum isteka valjanosti Jamstva za povrat avansa je 30 (trideset) dana nakon Roka dovršetka iz članka 3. ovog Ugovora, odnosno dok avans ne bude u potpunosti otplaćen.

Iznos Jamstva za povrat avansa može se progresivno umanjivati za iznos koji otplaćuje Izvođač, kako je to iskazano u ovjerenim situacijama.

U slučaju da avans nije otplaćen najkasnije 30 (trideset) dana prije datuma isteka Jamstva za povrat avansa, Izvođač je dužan, osigurati zamjensko Jamstvo za povrat avansa na iznos koji je preostao za

otplatu, u protivnom Naručilatelj će naplatiti Jamstvo za povrat avansa u iznosu neotplaćenog iznosa dobivenog avansa.

Nakon što Izvođač u potpunosti otplati avans, Naručilatelj će vratiti Izvođaču Jamstvo za povrat avansa.

### **Članak 11.**

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova i upotrijebljenih materijala.

Garantni rok za kvalitetu Radova utvrđuje se na (minimalno 24) \_\_\_\_\_ mjeseca, , a odgovornost za bitne zahtjeve za građevinu u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima.

Garantni rok, odnosno Jamstva, počinju teći od dana primopredaje.

Izvođač je obvezan 15 (petnaest) dana prije isteka garantnog roka zajedno s Naručiljem sastaviti Zapisnik o otklonjenim nedostacima. Ukoliko Izvođač propusti zatražiti sastavljanje takvog zapisnika ugovorne strane su suglasne da Naručilatelj može naplatiti Jamstvo za otklanjanje nedostataka dan prije datuma isteka valjanosti tog Jamstva.

### **Članak 12.**

Izvođač je dužan u roku od najkasnije 10 (deset) dana nakon sastavljanja Zapisnika o primopredaji izvedenih Radova predati Naručiljju Jamstvo za otklanjanje nedostataka na iznos od 5% (petposto) vrijednosti izvedenih Radova.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka mora biti u obliku garancije banke, koja mora biti bezuvjetna, neopoziva i naplativa na prvi pisani poziv.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka mora biti i imati rok važenja od (minimalno 24) \_\_\_\_\_ mjeseca + 30 (trideset) dana respiro, odnosno do sastavljanja Zapisnika o otklonjenim nedostacima.

Nakon izdavanja Zapisnika o otklonjenim nedostacima Naručilatelj će vratiti Izvođaču Jamstvo za otklanjanje nedostataka.

Umjesto garancije banke Izvođač može kao Jamstvo za otklanjanje nedostataka uplatiti novčani polog u iznosu 5% (petposto) vrijednosti izvedenih Radova na račun Naručiljja IBAN HR35 2340 0091 5109 0225 1 kod Privredne banke Zagreb d.d., SWIFT CODE: PBZGHR2X, s Pozivom na broj: OIB Izvođača i Opisom plaćanja: Evidencijski broj: J7/18

Izvođač nema pravo potraživanja kamata na novčani polog uplaćen kao Jamstvo za otklanjanje nedostataka.

## **OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA**

### **Članak 13.**

Naručilatelj će platiti Izvođaču jednokratno avans u iznosu od 10% (deset posto) Cijene iz članka 2. ovog Ugovora, pod uvjetom da Izvođač dostavi Jamstvo u skladu s člankom 9. i člankom 10. ovog Ugovora.

Avans će se otplaćivati postotkom odbitka od 10% (deset posto) u privremenim situacijama sve dok avans ne bude u potpunosti otplaćen.

#### **Članak 14.**

Izvedene radove Naručilatelj će platiti Izvođaču putem privremenih situacija i okončane situacije.

Privremene situacije Izvođač ispostavlja mjesečno i dostavlja ih Nadzornom inženjeru u 8 (osam) primjeraka do 7-og u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Izvođač je dužan uz situaciju dostaviti:

- (a) troškovnik s količinama i cijenama izvedenih radova u tiskanom i digitalnom obliku, a u slučaju da je Izvođač poslovna udruga dvaju ili više članova i s podacima za svakog člana pojedinačno;
- (b) tabelar više-manje radova u tiskanom i digitalnom obliku
- (c) iznos koji treba biti plaćen neposredno Podugovaratelju/ima s računima odnosno situacijama Podugovaratelja, koje je prethodno potvrdio.

Primljenu situaciju Nadzorni inženjer je dužan ovjeriti u roku od 4 (četiri) dana od dana zaprimanja situacije, a Naručilatelj platiti u roku 30 (trideset) dana od datuma ovjere.

Ovjera privremene situacije neće se izvršiti ukoliko Naručilatelju nije dostavljeno Jamstvo sukladno članku 9. ovog Ugovora.

Naručilatelj može u opravdanim slučajevima osporiti isplatu dijela situacije, ali je u tom slučaju dužan neosporeni dio situacije isplatiti u naprijed navedenom roku.

Ako Naručilatelj ne plati Izvođaču u roku navedenom u ovom članku, Izvođač ima pravo na zateznu kamatu sukladno zakonskim odredbama.

Prenošenja tražbine po ovom Ugovoru ne mogu se vršiti/ugovarati bez pristanka Naručilatelja.

#### **Članak 15.**

Izvođač će odmah po dovršetku Radova pisano o tome izvijestiti Naručilatelja, a Naručilatelj je obavezan u roku od 15 (petnaest) dana izvršiti ocjenu izvedenih radova i sastaviti Zapisnik o primopredaji.

Odgovorna osoba Naručilatelja neće ovjeriti Zapisnik o primopredaji i izvršenim radovima Izvođača koji ne odgovaraju svim uvjetima iz članka 5. ovog Ugovora i kod kojih postoje vidljivi nedostaci. Odgovorna osoba Naručilatelja će o eventualnim nedostacima obavijestiti bez odgađanja Izvođača, koji se obvezuje iste ukloniti u primjerenom roku određenom od strane odgovorne osobe Naručilatelja, računajući od dana primitka pisane obavijesti Naručilatelja. U slučaju da se obavijest predaje na ruke Izvođaču, isti primitak obavijesti potvrđuje potpisom.

Ugovorne strane su sporazumne konačni obračun izvedenih Radova obaviti u roku od 30 (trideset) dana nakon sastavljanja Zapisnika o primopredaji.

### **UGOVORNA KAZNA I RASKID**

#### **Članak 16.**

Ukoliko Izvođač ne dovrši Radove u ugovorenom Roku dovršetka, dužan je Naručilatelju na ime neispunjenja obveze platiti ugovornu kaznu u iznosu od 5% Cijene iz članka 2. ovog Ugovora ne

#### **Članak 17.**

U slučaju da Izvođač ne ispuni obvezu iz članka 1. ovog Ugovora u ugovorenom Roku dovršetka, Ugovor se smatra raskinutim po samom zakonu. Naručilatelj može održati Ugovor na snazi ako nakon

isteka Roka dovršetka, bez odgađanja obavijesti Izvođača da zahtijeva ispunjenje Ugovora u naknadnom primjernom roku. Ukoliko Izvođač u naknadnom roku ne ispuni ugovornu obvezu, Naručitelj može izjaviti da raskida Ugovor.

Ukoliko tijekom izvođenja Radova Izvođač ne ispunjava ugovorne obveze na način kako je ugovoreno ili Radove izvodi dinamikom iz koje se razumno može zaključiti da ne omogućava završetak Radova do ugovorenog Roka dovršetka, Naručitelj je ovlašten pozvati Izvođača da obvezu ispuni u skladu s ugovornim odredbama u primjerenom roku. Ukoliko Izvođač niti u naknadnom roku ne ispuni ugovornu obvezu, Naručitelj je ovlašten raskinuti Ugovor i prije isteka Roka dovršetka i u tom slučaju naplatiti Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u cijelosti.

Troškovi koji bi nastali na strani Naručitelja temeljem takvog postupanja Izvođača u cijelosti padaju na teret Izvođača.

Naručitelj može, bez utjecaja na druga prava ili pravne lijekove koje ima, raskinuti Ugovor odmah pod sljedećim uvjetom, dajući Izvođaču obavijest o raskidu i svoje razloge za to:

- ako je Izvođač prezadužen, ako na strani Izvođača nastupe pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka ili postane insolventan, protiv njega bude izdan nalog o prinudnoj upravi, ili ako je korporacija, bude donesena odluka ili nalog za njeno ukidanje (osim dobrovoljne likvidacije u svrhe udruživanja ili sanacije), imenuje se stečajni upravitelj na dijelu njegovih poslova ili imovine;
- ako je Izvođač bez pristanka Naručitelja promijenio Podugovarateljai/ili uveo novog podugovaratelja.

Naručitelj u slučaju raskida zadržava pravo i na naknadu štete.

#### **Članak 18.**

U slučaju raskida Ugovora, iz članka 17. ovog Ugovora, Izvođač ostaje obvezan prema Naručitelju za izvršavanje svojih obveza vezano za garantni rok isporučenih roba, radova i usluga.

### **PODUGOVARATELJI**

#### **Članak 19.**

Izvođač može dio Radova ustupiti jednom ili više podugovaratelja.

Izvođač snosi odgovornost prema Naručitelju za bilo koji postupak ili kršenje Ugovora od strane bilo kojeg podugovaratelja, kao da je to postupak ili kršenje Ugovora od strane Izvođača.

(ako je tako naveo u svojoj ponudi) Izvođač ustupa dio Radova iz članka 1. ovog Ugovora sljedećem/im Podugovaratelju/ima:

1. a) Naziv ili tvrtka:  
Sjedište:  
OIB:  
IBAN:
- b) Predmet podugovora:
- c) Vrijednost podugovora:
- d) Postotni dio podugovora: % Cijene iz članka 2. ovog Ugovora.

Izvođač može tijekom izvršenja Ugovora, samo ako je dobio suglasnost Naručitelja, promijeniti podugovaratelja za onaj dio Ugovora koji je prethodno dao u podugovor i/ili preuzeti izvršenje dijela ugovora koji je prethodno dao u podugovor i/ili uvesti jednog ili više novih podugovaratelja, s time da ukupni dio koji daje u podugovor ne smije prijeći 30% vrijednosti Ugovora, neovisno o tome da li je prethodno dao dio Ugovora u podugovor ili ne.

Ukoliko Izvođač tijekom izvršenja Ugovora mijenja ili uvodi novog podugovaratelja, dužan je uz zahtjev za izdavanje suglasnosti dostaviti Naručitelju sljedeće: podatke o podugovaratelju (ime, tvrtka, sjedište, OIB i IBAN); predmet, količina, vrijednost podugovora i postotni dio Ugovora koji se daje u podugovor; važeće dokumente kojima će dokazati da novi podugovaratelj zadovoljava uvjete sposobnosti koji su bili određeni za podugovaratelje u postupku javne nabave ovog Ugovora.

Ako Naručitelj izda Suglasnost za novog podugovaratelja, Ugovorne strane će sklopiti dodatak ovom Ugovoru.

Naručitelj će radove, robu ili usluge, koje je izveo, isporučio ili pružio Podugovaratelj, neposredno platiti podugovaratelju.

Na plaćanje Podugovaratelju primjenjuju se odredbe članka 14. ovog Ugovora.

## **INTEGRITET ILI NAČELO SAVJESNOSTI I POŠTENJA**

### **Članak 20.**

Sastavni dio ovog Ugovora čini i Izjava o integritetu iz ponude Izvođača iz članka 1. ovog Ugovora i ista obvezuje Izvođača te se primjenjuje na izvršenje ugovora.

Potpisom predmetne Izjave o integritetu Izvođač jamči korektnost u izvršenju Ugovora, izostajanje bilo kakve zabranjene prakse u svezi s izvršenjem Ugovora i postupkom nabave (korupcija, prijetnja, prijevarena sukladno definicijama iz Izjave) te prihvaća obveze navedene u Izjavi.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 21.**

Za praćenje izvršenja obveza predviđenih ovim Ugovorom imenuju se odgovorne osobe:

- od strane Naručitelja: .....
- od strane Izvođača: .....

Odgovorne osobe iz stavka 1. ovog članka međusobnu komunikaciju obavljat će elektroničkim i/ili pisanim putem.

U slučaju promjene odgovorne osobe iz stavka 1. ovog članka, svaka Ugovorna strana dužna je pisanim putem obavijestiti drugu Ugovornu stranu o nastaloj promjeni.

Takva pisana obavijest smatrat će se izmjenom stavka 1. ovog članka i neće se posebno ugovarati te će činiti sastavni dio ovog Ugovora.

Osim slučaja opisanog u stavku 4. ovog članka, nikakva druga dopuna ili izmjena Ugovora neće stupiti na snagu ako nije u pisanom obliku, datirana, te potpisana od ovlaštenog(ih) predstavnika svake strane.



#### **Članak 22.**

Ako neka odredba ili uvjet Ugovora, iz bilo kojeg razloga, bude zabranjen ili proglašen nevaljanim ili neizvršivim, takva zabrana, nevaljanost ili neizvršivost neće utjecati na valjanost ili izvršivost drugih odredbi i uvjeta Ugovora.

#### **Članak 23.**

Ugovorne strane suglasne su sve sporove koji proisteknu iz ovog Ugovora prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom.

Ukoliko se spor ne riješi sporazumno, obje Ugovorne strane prihvaćaju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

#### **Članak 24.**

Sastavni dio ovog Ugovora su:

1. Dokumentacija o nabavi od ..... 2018. godine
2. Ugovorni troškovnik
3. Ponuda Izvođača broj:..... od .....
4. Odluka Naručitelja Urbroj: ..... od.....
5. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

#### **Članak 25.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa one ugovorne strane koja ga potpiše kasnije.

#### **Članak 26.**

Ovaj Ugovor je sastavljen u 9 (devet) istovjetnih primjeraka, po 5 (pet) primjeraka za Naručitelja, a 4 (četiri) za Izvođača.

ZA IZVOĐAČA:

ZA NARUČITELJA:

Direktor

dr.sc. Boris Huzjan, dipl.ing.građ.

Urbroj: 4211-400- /2018

Ev.broj: J 18/18 GRUPA I

Zagreb,