

TEHNIČKI UVJETI

1) Polugodišnji servis rashladnika vode proizvođača CARRIER Tip 30RA160 i polugodišnji servis ventilokonvektora (proljetni servis)

Servis ventilokonvektora obuhvaća:

- čišćenje i pranje filtera
- dezinfekcija filtera za zrak sa djelovanjem do šest mjeseci
- dezinfekcija izmjenjivača
- kontrola i čišćenje cijevi za odvod kondenzata
- kontrola elektrospojeva
- kontrola temperaturnih osjetnika
- kontrola brzine i temperature istrujnog zraka
- kontrola nepropusnosti sustava
- puštanje u pogon i završni pregled ispravnosti rada
- izrada dnevnika o tijeku servisnih radnji, uočenih i otklonjenih nedostataka, popisom zamijenjenih dijelova, rezultatima mjerenja i ispitivanja

Servis rashladnika vode proizvođača CARRIER Tip 30RA160

- provjera i podešavanje svih radnih i sigurnosnih parametara (tlakova i temperatura) u sustavu
- dovođenje uređaja u optimalan rad u skladu sa potrebama i projektiranim vrijednostima rashladnog sustava na objektu
- provjera ispravnosti rada osnovnih komponenata rashladnog agregata
 - kondezatora
 - kompresora
 - isparivača
 - električno napajanje, kontrolni i upravljački sustav
- vođenje propisane servisne dokumentacije

Kondezator

Provjera vanjskih oštećenja, korozije i onečišćenja, provjera parametara (tlakova i temperatura te sigurnosnih elemenata), provjera nepropusnosti, kontrola sadržaja vlage u krugu rashladnog sredstva (R407c), provjera indikatora vlage, provjera termoekspanzionog ventila te svih sigurnosnih komponenti sustava. Mehaničko odstranjivanje nečistoće sa kondezatora.

Kompresor

Provjera razine i kvalitete ulja, provjera električnih komponenata motora kompresora, provjera radnih parametara kompresora (napona, jačine električne struje, tlakova i temperature rashladnog plina R407c).

Isparivač

Provjera izmjenjivača topline, provjera protoka hladne vode, provjera pada tlaka vode kroz isparivač, provjera radnih parametara.

Električno napajanje

Provjera radne i sigurnosne armature, provjera električnih i upravljačkih krugova, provjera ispravnosti svih električnih komponenata agregata, provjera svih električnih veličina struje napajanja i struje kontrolnog sustava uređaja mjernim instrumentima (mjerenje odstupanja nominalnog napona faza, provjera osigurača, provjera prekidača strujnog kruga, provjera releja za zaštitu od preopterećenja, provjera termostata motora koji štite motor od pregrijanja, provjera kontaktora, releja i startera motora, provjera električnih kondenzatora, provjera električnih transformatora).

2) Servis plinskih kotlova, polugodišnji servis rashladnika vode proizvođača CARRIER Tip 30RA160 i polugodišnji servis ventilokonvektora (jesenski servis)

Servis ventilokonvektora obuhvaća:

- čišćenje i pranje filtera
- dezinfekcija filtera za zrak sa djelovanjem do šest mjeseci
- dezinfekcija izmjenjivača
- kontrola i čišćenje cijevi za odvod kondenzata
- kontrola elektrospojeva
- kontrola temperaturnih osjetnika
- kontrola brzine i temperature istrujnog zraka
- kontrola nepropusnosti sustava
- puštanje u pogon i završni pregled ispravnosti rada
- izrada dnevnika o tijeku servisnih radnji, uočenih i otklonjenih nedostataka, popisom zamijenjenih dijelova, rezultatima mjerenja i ispitivanja

Servis plinskih kotlova proizvođača BUDERUS Tip R4311 EXP

- demontaža, provjera stanja i čišćenje radnih dijelova plamenika (potpalna elektroda, ionizacijska elektroda, priključni kablovi, razvodna komora sa plinskim sapnicama)
- čišćenje izmjenjivača dimnih plinova i propuhivanje
- provjera nepropusnosti svih pozicija s brtvama i osjetnicima
- montaža radnih dijelova plamenika
- priključivanje i korištenje mjernih instrumenata: digitalni uređaj za mjerenje tlaka plina u regulator tlaka, digitalni analizator dimnih plinova u mjerni otvor dimnjaka, digitalni detektor plina za provjeru plinske nepropusnosti instalacije u svim spojnim pozicijama
- provjera rada plamenika (i eventualna korekcija) u tri točke modulacije: gornji nazivni toplinski učin, donji nazivni toplinski učin, maksimalni ogrijevni učin
- provjera rada i relej test regulacije
- provjera rada sigurnosnih elemenata bojlera
- provjera rada grijanja potrošne tople vode
- opis protokola mjerenja u servisnu knjižicu
- vođenje Dnevnika loženja u kotlovnici

Servis rashladnika vode proizvođača CARRIER Tip 30RA160

- kontrola nepropusnosti radne tvari R407c iz sustava rashladnika (Uredba o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima NN 90/14)
- provjera PC DCT kompjutorskom dijagnostikom očitavanje svih senzora tlakova i temperatura u sustavu rashladnika i procjena eventualnog gubitka radne tvari tijekom korištenja uređaja
- vođenje propisane servisne dokumentacije

3) Servis klima uređaja (proljetni servis)

Servis klima uređaja obuhvaća:

- čišćenje i pranje kondenzatora i isparivača
- dezinfekcija isparivača i filtera za zrak
- kontrola i čišćenje cijevi za odvod kondenzata
- kontrola rada daljinskog upravljanja te po potrebi zamjena baterija
- kontrola rada kompresora i motora ventilatora
- kontrola radnih tlakova i izlazne temperature zraka
- kontrola količine rashladnog medija
- kontrola nepropusnosti sustava
- puštanje u pogon i završni pregled ispravnosti rada
- izrada dnevnika o tijeku servisnih radnji, uočenih i otklonjenih nedostataka, popisom zamijenjenih dijelova, rezultatima mjerenja i ispitivanja
- vođenje propisane servisne dokumentacije

U cijenu je uključeno: sav rad, sitni potrošni materijal, transportni troškovi, čišćenje za vrijeme i nakon završetka radova.

4) Opći uvjeti

Ponuditelj mora posjedovati Uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje djelatnosti prikupljanja, provjere propuštanja, ugradnju i održavanje ili servisiranje rashladnih i klimatizacijskih uređaja te dizalica topline – Kategorija I.

Izvršitelj se obvezuje predmetnu uslugu obavljati kvalitetno i stručno, sukladno pravilima struke, ugraditi materijale primjerene kavoće u skladu s tehničkim normama, propisima i standardima.

Za izvršenje predmetne usluge osigurati sav potreban materijal u najkraćem mogućem roku, sukladno tehničkim karakteristikama ugrađenih uređaja.

Pravovremeno obavijestiti odgovornu osobu naručitelja o potrebi prilagodbe na standarde i zakonske propise ukoliko se izmjene postojeći propisi ili zbog naloga nadležnih stručnih službi.

Radno vrijeme za izvršenje usluge je radnim danom od 8:00 do 16:00 sati .

Zaprimiti zahtjev za održavanje od strane naručitelja putem fax-a ili putem e-maila, te izvanredno u slučaju hitnosti intervencije zaprimiti prijavu kvara od 0 do 24 sata na broj telefona _____ .

Po pozivu naručitelja odaziv u roku max. 3 (tri) dana.

U slučaju poziva za hitnu intervenciju odazvati se odmah a najkasnije u roku 2 (dva) sata.

IZJAVA

Kojom prihvaćamo ponuđene posebne tehničke uvjete.

U , 2018.

Ponuditelj:

(pečat i potpis ovlaštene osobe)